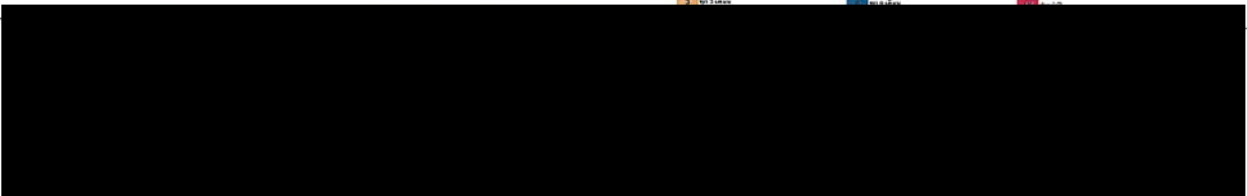

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

แผนบำรุงรักษาเครื่องจักร

| Item | Description | YEAR 2021-2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | Jan | Feb | Mar | Apr | May | Jun | Jul | Aug | Sep | Oct | Nov | Dec | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ELECTRICAL AND COMMUNICATION SYSTEM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | RING MAIN UNIT - RMU | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No.
No. TS-GT23/10/029
Date 13-15/10/2566

หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มสรกุล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิขธิกร
เรื่อง / Subject : PM ELECTRICAL SYSTEM 2023

เนื่องด้วยทางบริษัท จาร์ดิง ได้ดำเนินการ Gayson Tower PM.RMU 1-2 PM. TRANSFORMER 1-4 PM.MDB 1-4

พร้อมตรวจเช็คความเรียบร้อยทั่วไป เสร็จเรียบร้อยแล้วจึงนำใบงานได้ตามปกติ





หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM ELECTRICAL SYSTEM 2023

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/029
Date 13-15/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้าได้ไฟฟ้า Gayson Tower PM.EMDB L09, EAMOC PANEL ตามชั้นต่างๆ

พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไปเสร็จเรียบร้อยแล้วใช้งานได้ตามปกติ

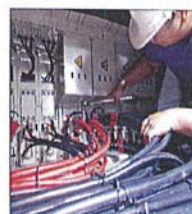


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM ELECTRICAL SYSTEM 2023

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/029
Date 13-15/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้าได้ไฟฟ้า Gayson Tower PM.EMDB L09, EAMOC PANEL ตามชั้นต่างๆ

พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไปเสร็จเรียบร้อยแล้วใช้งานได้ตามปกติ

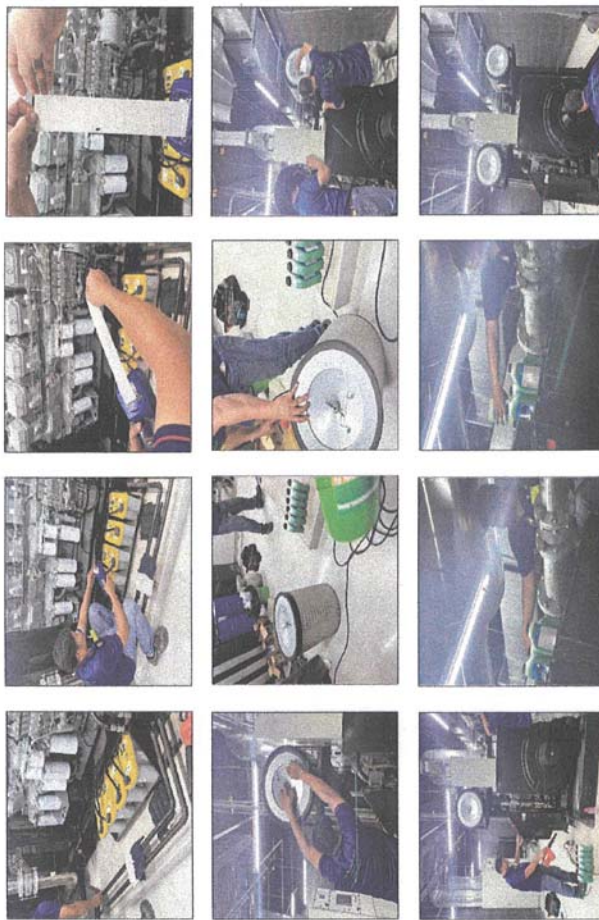




หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co.,Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM GEN L09

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/08/024
Date 14/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินจา ได้เข้า PM GEN-L09 โดยเข้าเปลี่ยนถ่านน้ำมันเครื่อง จำนวน 9 ถัง (150 ลิตร) , เปลี่ยนกรองน้ำมันเครื่อง 5 ลูก, เปลี่ยนกรองน้ำมันดีเซล 4 ลูก, เปลี่ยนน้ำในหม้อน้ำ พร้อมทำความสะอาดช่องระบายอากาศ และทำความสะอาดเครื่องยนต์ จดค่าแรงต้นไฟฟ้าบันทึก ค่าความเร็วรอบของเครื่อง พร้อมทำความสะอาดตู้ไปบริงทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยหลังจากตรวจเช็คพบ ***แบตเตอรี่เสื่อมสภาพสมควรเปลี่ยน**



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co.,Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM GEN L09

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/08/024
Date 14/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินจา ได้เข้า PM GEN-L09 โดยเข้าเปลี่ยนถ่านน้ำมันเครื่อง จำนวน 9 ถัง (150 ลิตร) , เปลี่ยนกรองน้ำมันเครื่อง 5 ลูก, เปลี่ยนกรองน้ำมันดีเซล 4 ลูก, เปลี่ยนน้ำในหม้อน้ำ พร้อมทำความสะอาดช่องระบายอากาศ และทำความสะอาดเครื่องยนต์ จดค่าแรงต้นไฟฟ้าบันทึก ค่าความเร็วรอบของเครื่อง พร้อมทำความสะอาดตู้ไปบริงทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยหลังจากตรวจเช็คพบ ***แบตเตอรี่เสื่อมสภาพสมควรเปลี่ยน**



JEC

Use For Geyson Tower

Preventive Maintenance Every Week

PAQC: ☐ W ☐ M ☐ Q ☐ S ☒ Y

GENERATOR SET TESTING

Building : Geyson Tower Address : เครื่องยนต์ MITSUBISHI รุ่น S12R-PTA02 ขนาดแรงม้า 17207 Date : 14/08/2566
Equipment Code : Generator Brand : MITSUBISHI Model : S12R-PTA02 Capacity : 1277 KVA SIN : Location : FL09

| Before Test To Check / ตรวจเช็คก่อนทดสอบ | | Period | Standards | GEN 1 |
|--|--|--------|-------------|-------|
| - Check Voltage Batter / เช็คโวลเตจแบตเตอรี่ | | W | 24-28 V. | 27.4 |
| - Batteries Charging AMPS / กระแสในการชาร์จแบตเตอรี่ | | W | 0.1-0.3 A. | 0.1 |
| - Lubricating Oil Level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น | | W | Level Lo→Hi | HI |
| - Cooling Water Level / ระดับประจุระบบระบายน้ำ | | W | Level Lo→Hi | HI |
| - Batteries Discharged Water Level / ระดับน้ำที่เชื่อมแบตเตอรี่ | | W | Level Lo→Hi | HI |
| - Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง | | W | % Tank | 1,500 |
| - V Belts Condition / ตรวจเช็คสายพานขับเคลื่อน | | W | 9.5-12.7 mm | N |
| - Fuel Oil Leaks / ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง | | W | N | N |
| - Lubricating Oil Leaks / ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมันหล่อลื่น | | W | N | N |
| - Cooling Water Leaks / ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำระบบระบายน้ำ | | W | N | N |
| - Tightness Of Electrical Terminal Connections / ตรวจเช็คความแน่นของจุดต่อสายไฟฟ้า | | W | N | N |
| - Tightness Of Belts And Nuts / ตรวจเช็คความตึงของสายพานและน็อต | | S | N | N |
| - Air Cleaner Element / ตรวจเช็คไส้กรองอากาศ | | S | N | N |
| - Fuel Filter Element / ตรวจเช็คไส้กรองน้ำมัน | | Y | N | N |

Test ทดสอบ

☒ Unloaded / ไม่โหลด

☐ Loaded / โหลด

☒ Start Engine For About 15 Min. / ทดสอบเป็นเวลา 15 นาที

☒ Off Main Incoming To GEN Set / ปิดเมนเข้า GEN.

☒ Record The Following / บันทึกค่าที่วัดได้

Record The Following / บันทึกค่าที่วัดได้

| Description | Standards | GEN 1 |
|--|------------|-------------|
| - Engine RPM / หมุนรอบเครื่องยนต์ | RPM. | 1500 RPM |
| - Running Hours / จำนวนชั่วโมงการทำงาน | Hour | 48 Hr |
| - Lubricating Oil Pressure / แรงดันน้ำมันหล่อลื่น | Oil Press | 60-100 BAR |
| - Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น | Oil Temp | 50-150 DEGC |
| - Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบบระบายน้ำ | Water Temp | 50-150 DEGC |
| - Out Going Voltage / แรงดันไฟฟ้าที่จ่ายออกไปยังโหลด | Volts | 230-400 V |
| - Frequency Meter / ความถี่ของเครื่อง | Hz | 50 Hz |
| - Check Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ | N | N |
| - Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คชิ้นส่วนที่มีการเคลื่อนที่และตรวจสอบเสียง | N | N |

W=Week M=Month Q=Quarter S=Semi Year Y=Year R=Record

☒ Off Switch Gen. Set For Manual / ปิดสวิทช์ GEN. Set ที่ Manual

☒ Reset Interlock Breaker / รีเซ็ตอินเตอร์ล็อกเบรกเกอร์

☒ Put Back GEN Set On Auto Position / ปิดสวิทช์ที่ Auto

Inspector Comments : เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง จำนวน 5 ลิตร (150 ลิตร), เปลี่ยนกรองน้ำมันเชื้อเพลิง 5 ลูก, เปลี่ยนกรองน้ำมันดีเซล 4 ลูก, เปลี่ยนน้ำในหม้อต้ม, ทำความสะอาดเครื่องจักร และทำความสะอาดห้องเครื่อง

Customer Comments :

Supervisor JEC Recheck

Signature

Date

Service By

Signature

Date

From

To

Total

เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้า PM CT-01/1, CT-01/2, CT-02/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำความสะอาดพื้น ถาดบนและ ถาดล่าง ตรวจสอบสายพานเอเลเตอร์ ตรวจสอบสวิตช์และท่อเดินน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว
 หลังตรวจเช็คพบ **พินในอีกฟาดควรเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 6" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 หัวรับ Motorized สีลอก**

สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

PM CT-01/2 สายพานแตกหัว เบอร์ SPA-3750 จำนวน 4 เส้น



เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้า PM CT-01/1, CT-01/2, CT-02/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำความสะอาดพื้น ถาดบนและ ถาดล่าง ตรวจสอบสายพานเอเลเตอร์ ตรวจสอบสวิตช์และท่อเดินน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว
 หลังตรวจเช็คพบ **พินในอีกฟาดควรเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 6" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 หัวรับ Motorized สีลอก**

สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

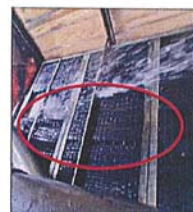
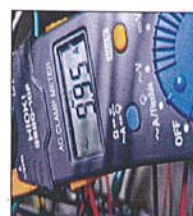
PM CT-01/1 สายพานแตกหัว เบอร์ SPA-3750 จำนวน 4 เส้น



เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินฯ ได้เข้า PM CT-01/1, CT-01/2, CT-02/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำการและหาพื้นที่ ถัดมาและ
 ถัดล่าง ตรวจสอบสายพานมอเตอร์ ตรวจเช็คลูกกลิ้งและท่อเดินน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย
 หลังตรวจเช็คพบ **พบใบพัดขาดครบเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 6" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 พัดขึ้น Motorized สีลอก**

สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

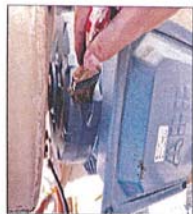
PM CT-022 พินใบพัดขาดครบเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 6" เมตรสายพานแตกกร้าว เบอร์ SPA-3750 จำนวน 4 เส้น



เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินฯ ได้เข้า PM CT-01/1, CT-01/2, CT-02/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำการและหาพื้นที่ ถัดมาและ
 ถัดล่าง ตรวจสอบสายพานมอเตอร์ ตรวจเช็คลูกกลิ้งและท่อเดินน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย
 หลังตรวจเช็คพบ **พบใบพัดขาดครบเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 6" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 พัดขึ้น Motorized สีลอก**

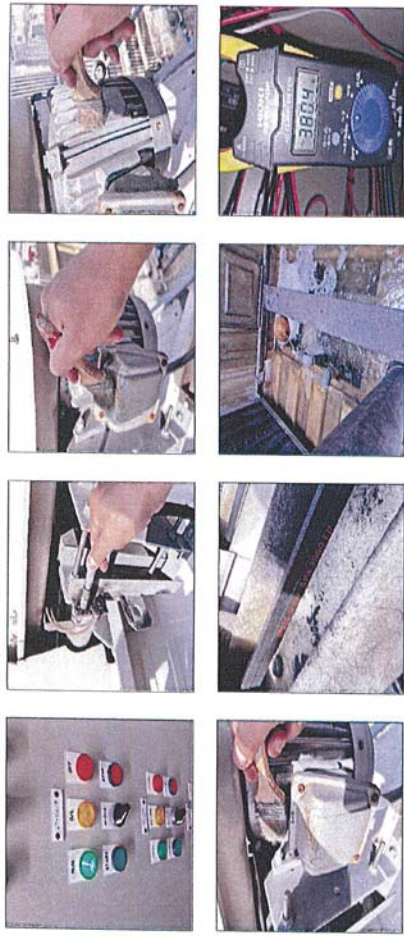
สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

PM CT-02/1



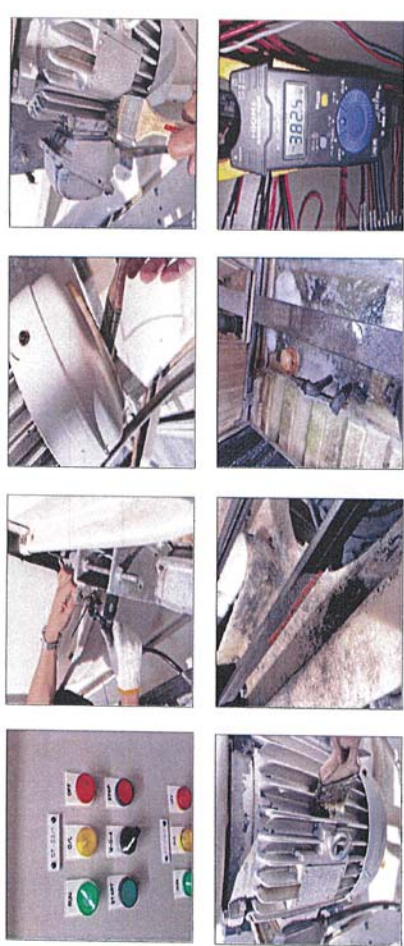
เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเ้า ได้เข้า PM CT-03/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำความสะอาดฟิน ถาดบนและ ถาดล่าง ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ ตรวจเช็คลูกกลอยและท่อเติมน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว
หลังตรวจเช็คพบ ฟินในถังอากาศควรเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 8" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 หัวรับ Motorized สีลอก
สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

PM CT-03/2



เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเ้า ได้เข้า PM CT-03/1, CT-02/2, CT-03/1, CT-03/2 โดยเข้าทำความสะอาดฟิน ถาดบนและ ถาดล่าง ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ ตรวจเช็คลูกกลอยและท่อเติมน้ำ อัดจารบีตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว
หลังตรวจเช็คพบ ฟินในถังอากาศควรเปลี่ยนใหม่ ขนาด กว้าง 37" ยาวรวม 8" เมตร CT-1/1, 1/2, 2/1, 2/2 หัวรับ Motorized สีลอก
สมควรทำสีใหม่เพื่อป้องกันผุกร่อน

PM CT-03/1



JEC

Use For Gaysorn Only

TASK : ☐ M ☒ Q ☐ S ☐ Y

Cooling Tower

Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : CT-01/1/01/2/021/022 Brand : TRUWATER Type : VXS2240E-700 Capacity : 340'2 TR Location : FI.30 Date : 22/11/2563

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | CT-01/1 | CT-01/2 | CT-02/1 | CT-02/2 |
|---|--------|-----------|---------|---------|---------|---------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Fuse & Protections Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันอื่นต่าง ๆ | M | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Belt Tension / เช็คความตึงแรงสายพาน | M | N | N | N | N | N |
| - Check Operation All Butterfly Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำความแรงวาล์วทั้งหมด | M | N | N | N | N | N |
| - Check Working Of Control System / ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ | M | N | N | N | N | N |
| - Check Water make Up System / ตรวจสอบระบบน้ำเติม | M | N | N | N | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R | R | R | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R | R | R | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 24 | 24 | 24 | 24 |
| - Tightening Of All Electrical Connection / บันทึกแรงจูงชุดสายไฟฟ้าทั้งหมด | Q | N | N | N | N | N |
| - Check For Loose Bolts & Nut / ตรวจสอบสภาพแรงขันน็อตต่างๆ | Q | N | N | N | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | Q | N | N | N | N | N |
| - Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพรอยซีลต่างๆ | Q | N | N | N | N | N |
| - Check Lube Lubricand / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น | S | N | X | X | X | X |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและการสั่นสะเทือนเครื่องจักร | S | N | X | X | X | X |
| - Check Coupling For Condition & Adjustment / ตรวจสอบสภาพและปรับที่คัปปลิงชุดสายพาน | Y | N | X | X | X | X |
| - Check Insulation & Ground For Electric Component / ตรวจสอบสภาพแรงจนวนและกราวด์เครื่องอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | X | X | X |

JEC

Use For Gaysorn Only

TASK : ☐ M ☒ Q ☐ S ☐ Y

Cooling Tower

Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : CT-31/1/3/2 Brand : TRUWATER Type : VXS2240A Capacity : 170'2 TR Location : FI.30 Date : 23/11/2566

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | CT-03/1 | CT-03/2 |
|---|--------|-----------|---------|---------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Fuse & Protections Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันอื่นต่าง ๆ | M | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Belt Tension / เช็คความตึงแรงสายพาน | M | N | N | N |
| - Check Operation All Butterfly Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำความแรงวาล์วทั้งหมด | M | N | N | N |
| - Check Working Of Control System / ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ | M | N | N | N |
| - Check Water make Up System / ตรวจสอบระบบน้ำเติม | M | N | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 24 | 24 |
| - Tightening Of All Electrical Connection / บันทึกแรงจูงชุดสายไฟฟ้าทั้งหมด | Q | N | N | N |
| - Check For Loose Bolts & Nut / ตรวจสอบสภาพแรงขันน็อตต่างๆ | Q | N | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | Q | N | N | N |
| - Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพรอยซีลต่างๆ | Q | N | N | N |
| - Check Lube Lubricand / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น | S | N | X | X |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและการสั่นสะเทือนเครื่องจักร | S | N | X | X |
| - Check Coupling For Condition & Adjustment / ตรวจสอบสภาพและปรับที่คัปปลิงชุดสายพาน | Y | N | X | X |
| - Check Insulation & Ground For Electric Component / ตรวจสอบสภาพแรงจนวนและกราวด์เครื่องอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | X |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิขธิกร
เรื่อง / Subject : PM PAU-L09

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/08/010
Date 06/08/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จากัดสินฯ ได้เข้า PM PAU-L09-(01-02) โดยเข้าทำความสะอาดคอยล์และ Blower ทำความสะอาดตามแผน ตรวจสอบสภาพ Fan Motor จัดการมีหล่นสั่น ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าเข้า-ออก ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า Motorized วัดแรงลม วัดแรงดันไฟฟ้า วัดกระแสไฟฟ้า

PAU-L09-01



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิขธิกร
เรื่อง / Subject : PM PAU-L09

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/08/010
Date 06/08/2566

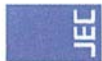
เนื่องด้วยทางบริษัท จากัดสินฯ ได้เข้า PM PAU-L09-(01-02) โดยเข้าทำความสะอาดคอยล์และ Blower ทำความสะอาดตามแผน ตรวจสอบสภาพ Fan Motor จัดการมีหล่นสั่น ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าเข้า-ออก ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า Motorized วัดแรงลม

PAU-L09-02

| หัวข้อ | ค่าที่วัดได้ ft/min | | | | | | พ.พ.น้ำวัด | ค่า CFM ที่วัดได้ | ค่า CFM Design |
|---------------------------|---------------------|-----|-----|-----|-----|-----|------------|-------------------|----------------|
| 1 | 393 | 485 | 437 | 401 | 375 | 352 | 60"x84" | 14251 | 14,400 |
| CFM Total | | | | | | | | | 14,400 |
| เปอร์เซ็นต์ CFM ที่วัดได้ | | | | | | | | | 98.96% |

PAU-L09-02





หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เขียน / To : คุณเห็นตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิขสิทธิ์
เรื่อง / Subject : PM PAU-L09

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/08/010
Date 06/08/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินา ได้เข้า PM PAU-L09-(01-02) โดยเข้าทำความสะอาด Filler ทำความสะอาดคอยล์เย็น และ Blower ทำความสะอาดถาดคอนเดน ตรวจเช็คสายพาน Motor ยึดจรมอเตอร์ ตรวจเช็คอุณหภูมิ น้ำเข้า-ออก ตรวจเช็คหัวรับ Motorized วัดแรงลม

PAU-L09-02



CHILLED WATER AHU

Building : Gaysorn Tower Address :

Equipment Code : PAU-L09-01 Brand : CARRIER Model : 39G1722-80B710, SIN : G16100, Capacity : 14,000 CFM

Equipment Code : PAU-L09-02 Brand : CARRIER Model : 39G1722-80B710, SIN : G16101, Capacity : 14,000 CFM

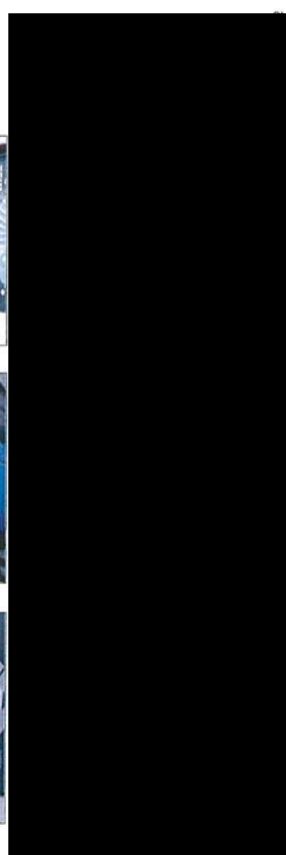
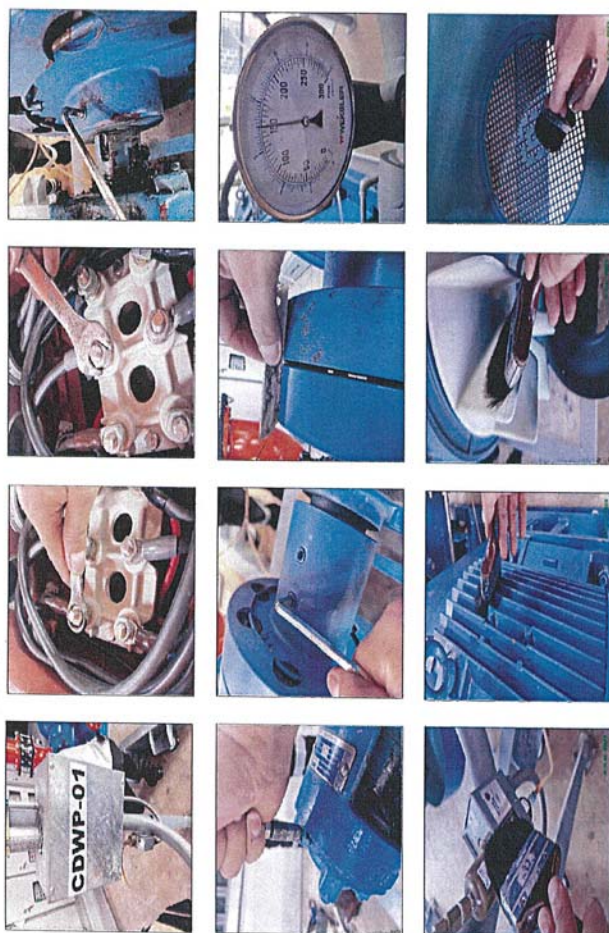
Date : 06/08/2566

Location : FL RETAIL LEVEL B-08, L09

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | PAU-L09-01 | PAU-L09-02 |
|---|--------|------------|------------|------------|
| • General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ |
| • Cleaner Air Filters / ทำความสะอาดแผ่นกรอง | M | ✓ | ✓ | ✓ |
| • Check Thermostat And Control Switch Manual/Off/Auto / เช็คอุณหภูมิและสวิทช์ควบคุม | M | N | N | N |
| • Record Thermostat Water Outlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำออก | M | (° F) | 66 | 64 |
| • Record Thermostat Water Inlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำเข้า | M | (° F) | 46 | 50 |
| • Record Pressure Water Outlet / เช็คแรงดันน้ำออก | M | PSI | 150 | 150 |
| • Record Pressure Water Inlet / เช็คแรงดันน้ำเข้า | M | PSI | 150 | 150 |
| • Record Voltage (V) / บันทึกแรงดันไฟฟ้า | M | 400 / 230V | R | R |
| • Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกกระแส มอเตอร์พัดลมระเหยเย็น | M | AMPS | R | R |
| • Record Overload Setting / บันทึกการตั้งค่า โวลต์โหลด | M | AMPS | 12 | 12 |
| • Tighten All Terminal Connections and Magnetic Contactor Relay / ทIGHTEN จุดต่อสาย แม่เหล็ก รีเลย์ | Q | N | N | N |
| • Check Operation Control Valve / ตรวจเช็คอุณหภูมิการทำงาน วาล์ว | Q | N | N | N |
| • Check Condition Ball / ตรวจเช็คการทรงสภาพาน สายพาน B-64-3 เบลู | Q | N | N | N |
| • Check Rust / ตรวจเช็คการกัดกร่อน | S | N | N | N |

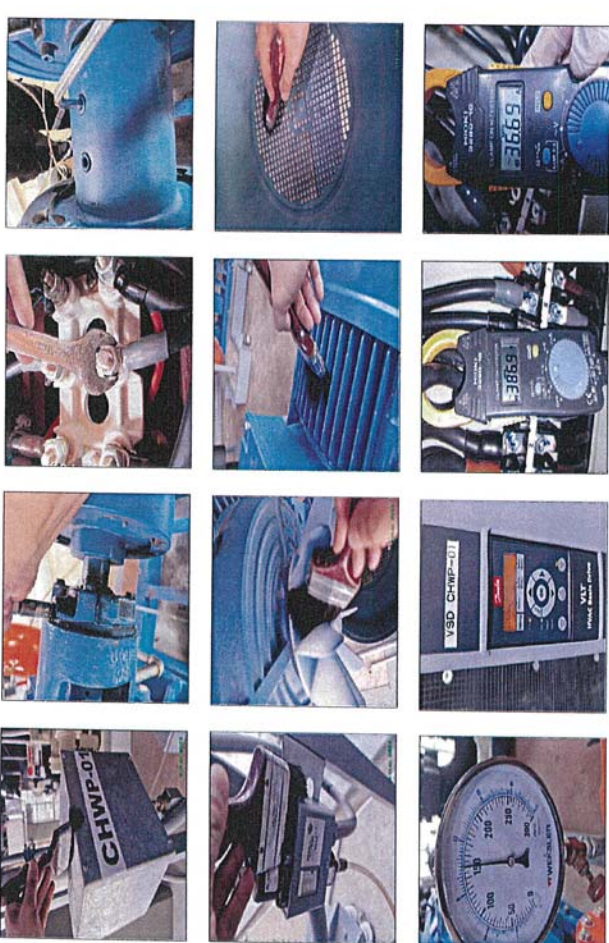
เนื่องด้วยทางบริษัท จากติเมฯ ได้เข้า PM Pump CHWP-01, CDWP-01 โดยเข้าดำเนินการตรวจเช็ค Alignment ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า-ออก
 อัดจารบีหล่อลื่น กวดขันชุดต่อไฟฟ้า ทำความสะอาดตัวปั๊มและใบพัดระบายความร้อน พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันไฟฟ้า
 วัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PUMP CDWP-01



เนื่องด้วยทางบริษัท จากติเมฯ ได้เข้า PM Pump CHWP-01, CDWP-01 โดยเข้าดำเนินการตรวจเช็ค Alignment ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า-ออก
 อัดจารบีหล่อลื่น กวดขันชุดต่อไฟฟ้า ทำความสะอาดตัวปั๊มและใบพัดระบายความร้อน พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันไฟฟ้า
 วัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PUMP CHWP-01



Use For Gaysom Only

TASK : ☐ M ☐ Q ☒ S ☐ Y

Building : Gaysom Tower

Equipment Code : CHWP-01

Brand : PACO Model : KP60159

Capacity : 5140LPM

Type : KP60151-A57071

Location : CHILLER ROOM L10

Date : 06/09/2566

Condenser Water Pump

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | CHWP-01 |
|--|--------|-----------|---------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| - Check Operation All Gate Valve / ตรวจสอบการทำงานวาล์วประตูน้ำทั้งหมด | M | N | N |
| - Check Working Of Control System / ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ | M | N | N |
| - Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน | M | N | N |
| - Check Gauge For Accuracy / Application / ตรวจสอบความถูกต้องในการวัดระบบต่าง ๆ | M | N | N |
| - Record Suction Pressure / บันทึกแรงดันน้ำเข้า | M | PSI | 120 |
| - Record Discharge Pressure / บันทึกแรงดันน้ำออก | M | PSI | 150 |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 44 |
| - Check Mechanic Seal For Condition / ตรวจสอบสภาพซีลต่าง ๆ | Q | N | N |
| - Check For Pipe Condition & Leak / ตรวจสอบท่อน้ำและภาชนะรับน้ำ | Q | N | N |
| - Tightening Of All Electrical Connection / ปรับขันสายจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด | Q | N | N |
| - Cleaning Control Panel , Magnetic & Accessory / ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ | Q | ✓ | ✓ |
| - Greasing / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วน | Q | N | N |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและตัวแยกสั่นสะเทือน | Q | N | N |

Use For Gaysom Only

TASK : ☐ M ☐ Q ☒ S ☐ Y

Building : Gaysom Tower

Equipment Code : CDWP-01

Brand : PACO Model : KP60151

Capacity : 7720LPM

Type : KP60151-A57071

Location : CHILLER ROOM L10

Date : 06/09/2566

Condenser Water Pump

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | CDWP-01 |
|--|--------|-----------|---------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| - Check Operation All Gate Valve / ตรวจสอบการทำงานวาล์วประตูน้ำทั้งหมด | M | N | N |
| - Check Working Of Control System / ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ | M | N | N |
| - Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน | M | N | N |
| - Check Gauge For Accuracy / Application / ตรวจสอบความถูกต้องในการวัดระบบต่าง ๆ | M | N | N |
| - Record Suction Pressure / บันทึกแรงดันน้ำเข้า | M | PSI | 120 |
| - Record Discharge Pressure / บันทึกแรงดันน้ำออก | M | PSI | 150 |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 44 |
| - Check Mechanic Seal For Condition / ตรวจสอบสภาพซีลต่าง ๆ | Q | N | N |
| - Check For Pipe Condition & Leak / ตรวจสอบท่อน้ำและภาชนะรับน้ำ | Q | N | N |
| - Tightening Of All Electrical Connection / ปรับขันสายจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด | Q | N | N |
| - Cleaning Control Panel , Magnetic & Accessory / ทำความสะอาดชุดควบคุมและอุปกรณ์ต่าง ๆ | Q | ✓ | ✓ |
| - Greasing / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วน | Q | N | N |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและตัวแยกสั่นสะเทือน | Q | N | N |

เนื่องด้วยทางบริษัท จากติงฯ ได้เข้า PM FCU-(01-02) Shop De Tummor L03 โดยเข้าทำการล้างทำความสะอาด Filter ทำความสะอาด ถาดคอน และดูดฝุ่น Motor ตรวจเช็คตัวรับ Motorized วัดแรงลม วัดกระแสตัวแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย

FCU-L03-01

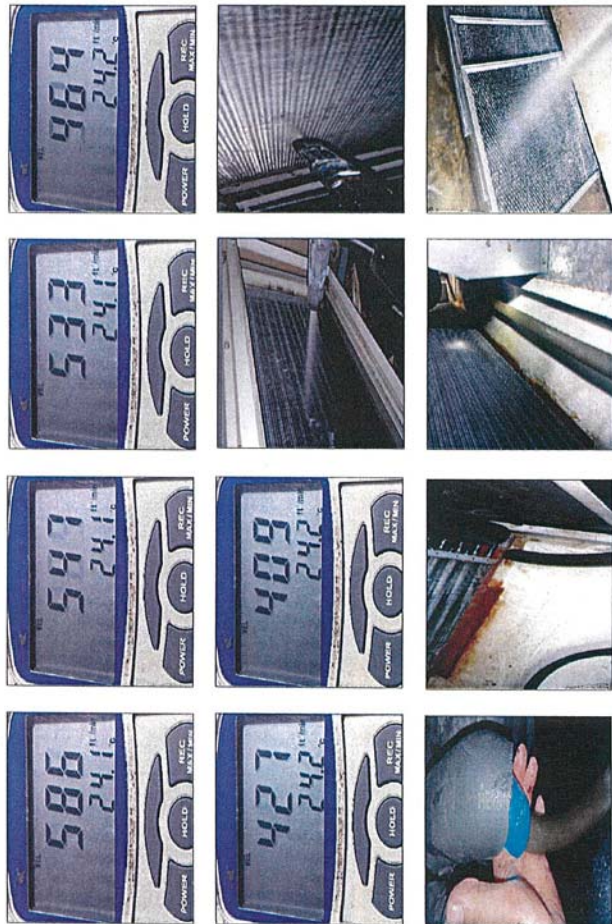


เนื่องด้วยทางบริษัท จากติงฯ ได้เข้า PM FCU-(01-02) Shop De Tummor L03 โดยเข้าทำการล้างทำความสะอาด Filter ทำความสะอาด ถาดคอน และดูดฝุ่น Motor ตรวจเช็คตัวรับ Motorized วัดแรงลม วัดกระแสตัวแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย

FCU-L03-01

| วันที่ | ค่าที่วัดได้ | ค่าที่วัดได้ | ค่าที่วัดได้ | ค่าที่วัดได้ | ค่าที่วัดได้ |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1 | 663 | 425 | 366 | 338 | 448.0 |
| 2 | 643 | 423 | 383 | 337 | 446.5 |
| 3 | 533 | 421 | 372 | 312 | 409.5 |
| 4 | 547 | 425 | 354 | 308 | 408.5 |
| 5 | 547 | 427 | 329 | 306 | 402.3 |
| 6 | 427 | 429 | 334 | 305 | 373.8 |
| CFM Total | | | | | 3388 |
| เปอร์เซ็นต์ CFM ที่วัดได้ | | | | | 99.85% |
| ค่า CFM Design | | | | | 3400 |

FCU-L03-02

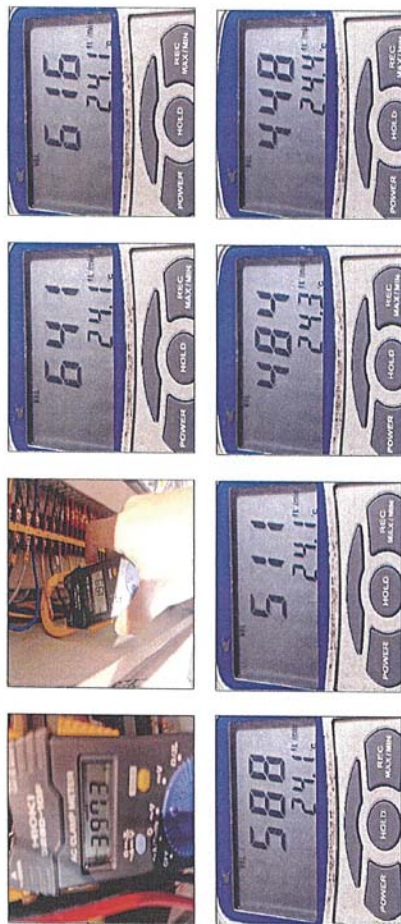




หน่วยงานผู้รับจ้าง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เขียน / To : คุณเพิ่มสรยุทธ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM AIR SHOP DE TUMMOR L03

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10028
Date 17/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จากพี่มา ได้แจ้งว่า PM FCU-(01-02) Shop De Tummor L03 ขอเข้าทำการล้างทำความสะอาด Filter ทำความสะอาด
พัดลม และดูสถานะ ตรวจเช็คสายพาน Motor ตรวจเช็คหัวขับ Motorized วัดแรงดัน วัดกระแส วัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว
FCU-L03-02



| หัวที่ | ค่าที่วัดได้ f/min | | | | f/min | พท. หน้าตัด | ค่า CFM ที่วัดได้ | ค่า CFM Design |
|---------------------------|--------------------|-----|-----|-----|-------|-------------|-------------------|----------------|
| 1 | 641 | 428 | 354 | 321 | 436.0 | 14"x14" | 593 | |
| 2 | 616 | 427 | 352 | 314 | 427.3 | 14"x14" | 582 | |
| 3 | 588 | 425 | 349 | 310 | 418.0 | 14"x14" | 569 | |
| 4 | 511 | 423 | 354 | 307 | 398.8 | 14"x14" | 543 | |
| 5 | 484 | 421 | 350 | 306 | 390.3 | 14"x14" | 531 | |
| 6 | 448 | 419 | 358 | 305 | 382.5 | 14"x14" | 521 | |
| CFM Total | | | | | | | | 3339 |
| เปอร์เซ็นต์ CFM ที่วัดได้ | | | | | | | | 98.22% |

Preventive Maintenance Report

Property: Aircondition No.1
Shop Name: FCU-L03-01
Brand: Trane
M/D: -
Cap: 102,000 BTU/HR: 3400 CFM
COU S/N: -
FCU Model: BDHA-34-HR FCU S/N: -
Room: DE TUMMOR
Floor: 03
Type: Chiller

| Item | Description | Result | Item | Description | Result |
|------|------------------------------|-------------|------|--------------------------|-------------|
| A | Check | | B | MEASUREMENT | |
| 1 | Condensing Unit | | 1 | Amperage & Voltage | AMP |
| | Magnetic Contactor Check | N C A L R T | | FCU Fan Motor Amp | 2.0/2.1/2.1 |
| | Basement Check | N C A L R T | | MCB Voltage | 397 |
| 2 | Fan Coil Unit | | | | |
| | Fin Check | N C A L R T | | | |
| | Sump Fan Coil Check | N C A L R T | 3 | Temperature | °C(°F) |
| | Drain Pipe Check | N C A L R T | | SAG (avg) temp | 19 |
| | Blower Check | N C A L R T | | SAG (avg) temp | 22 |
| | Bearing Check | N C A L R T | | FCU (avg) temp | 23 |
| | Casing Check | N C A L R T | | Room temp | 23 |
| | Support Check | N C A L R T | 4 | Relative Humidity | %RH |
| | Expansion Valve / Pipe Check | N C A L R T | | SAG %RH | 78 |
| 3 | Ducting Grille Insulator | | | RAG %RH | 73 |
| | Ducting / Support Ducting | N C A L R T | | FCU Area %RH | 68 |
| | SAG Check | N C A L R T | | Room %RH | 66 |
| | Air Filter Check | N C A L R T | 5 | Air Flow Rate (CFM) | CFM |
| | Duct Insulation Check | N C A L R T | | Air Flow Rate at Design | 3400 |
| | Pipe Insulation Check | N C A L R T | | Test SAG Air flow | 3388 |
| 4 | MCB Wiring & Wire Control | | 6 | Chiller Water Temp | °C |
| | MCB Check | N C A L R T | | Water temp in check | |
| | Pipe & Wire Check | N C A L R T | | Water temp out check | |
| | Thermostat Check | N C A L R T | 7 | Chiller Water Pressure | Psig. |
| | Control Check | N C A L R T | | Water pressure in check | |
| | | N C A L R T | | Water pressure out check | |

| C | SYMBOL | D | EFFICIENCY CHECK | BTU/HR |
|--|-------------------|---|---------------------------|---------|
| N = Normal | L = Lubricated | | Calculated Eff. From Data | 101,695 |
| C = Cleaned | R = Replaced | | Efficiency Specification | 102,000 |
| A = Adjusted | T = To be correct | | Efficiency Check | 99.70% |
| E Drawing Position , Size , Velocity of Duct and SAG | | | | |
| ขนาดท่อน A-43 | | | | |

14"x14"

ก่อนล้าง
หลังล้าง

486 CFM
548 CFM

471 CFM
309 CFM

521 CFM
557 CFM

511 CFM
556 CFM

581 CFM
572 CFM

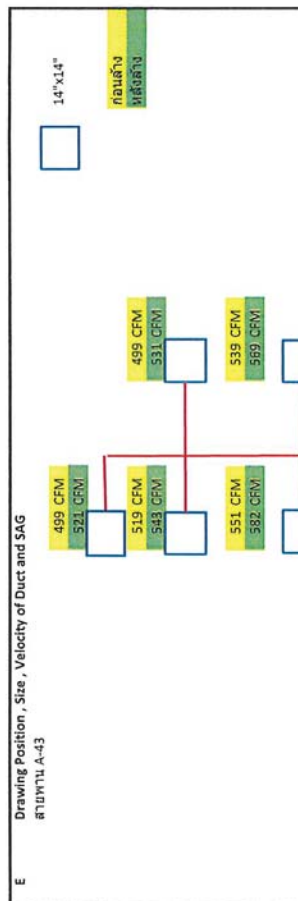
FCU



MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/001
Date 01/10/2566

Property: Aircondition No.2
 Brand: Trane M/D: - Cap: 102,000 BTU/HR: 3400 CFM
 COU S/N: - FCU Model: BDHA-34-4R FCU S/N: 370417-702211
 Room: DETUNMOR Floor: L03 Type: Chiller
 Shop Name: FCU-L03-02

| C | SYMBOL | D | EFFICIENCY CHECK | BTU/HR |
|--------------|-------------------|---|---------------------------|---------|
| N = Normal | I = Lubricated | | Calculated Eff. From Data | 100.234 |
| C = Cleaned | R = Replaced | | Efficiency Specification | 102,000 |
| A = Adjusted | T = To be correct | | Efficiency Check | 98.27% |



| หัวข้อ | ค่าที่วัดได้ f/min | | | | | | |
|--------|--------------------|-----|-----|-----|-----|-----|---------------------------|
| | 655 | 613 | 594 | 534 | 487 | 456 | f/min |
| 1 | | | | | | | พท. นวัตกรรม |
| | | | | | | | 24"x84" |
| | | | | | | | Design |
| | | | | | | | คำ CFM |
| | | | | | | | คำ CFM ที่วัดได้ |
| | | | | | | | 7,791 |
| | | | | | | | 8,000 |
| | | | | | | | CFM Total |
| | | | | | | | 7,791 |
| | | | | | | | เปอร์เซ็นต์ CFM ที่วัดได้ |
| | | | | | | | 97.39% |

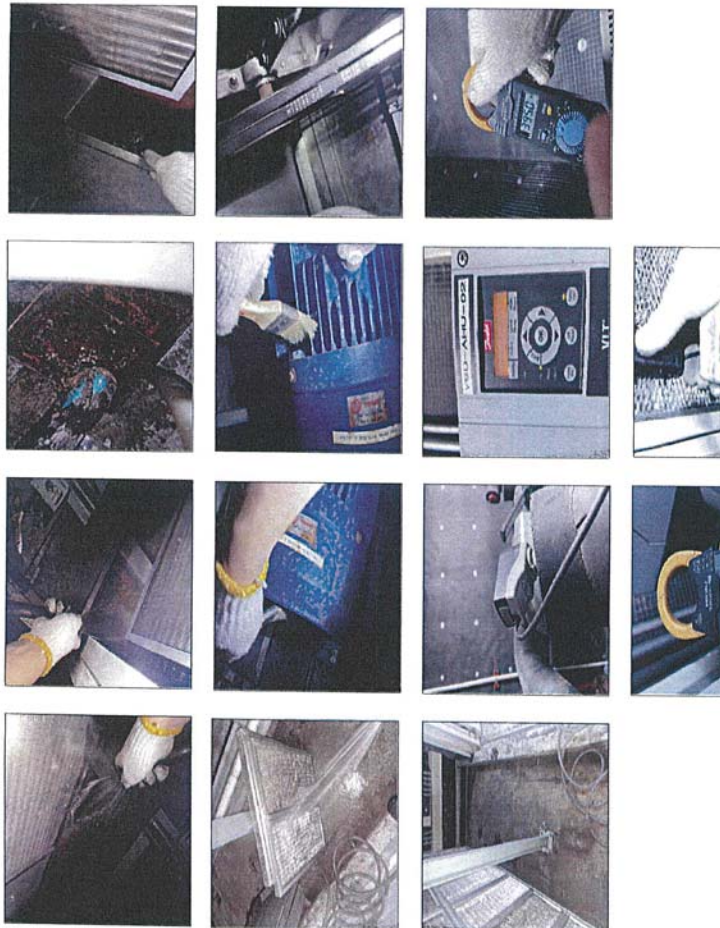


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM AHU-L01

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/001
Date 01/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จาตินา ได้เข้า PM AHU-L01-(01-02) โดยล้างทำความสะอาด Filter ดูดฝุ่นและทำความสะอาดเครื่องน้ำทิ้งแอร์ ตรวจเช็คสายพานมอเตอร์ ตรวจหัวรับ Motorized วัดแรงลม วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

AHU-L01-02



JEC

CHILLED WATER AHU

Building : Gaysorn Tower Address :

Date : 01/10/2566

Equipment Code : AHU-L01-01 Brand : TRANE Model : BDCB-40 SN:370216-701153 Capacity : 8,000 CFM

Location : COMMON CORRIDOR-01 LEVEL

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards AHU-L01-01 | |
|--|--------|----------------------|------|
| General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| Cleaner Air Filters / ทำความสะอาดแผ่นกรอง | M | ✓ | ✓ |
| Check Thermostat And Control Switch Manual On/Off/Auto / ตรวจสอบอุณหภูมิและสวิตช์ควบคุม | M | N | N |
| Record Thermostat Water Outlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำออก | M | (°F) | 57 |
| Record Thermostat Water Inlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำเข้า | M | (°F) | 50 |
| Record Pressure Water Outlet / บันทึกแรงดันน้ำออก | M | PSI | 180 |
| Record Pressure Water Inlet / บันทึกแรงดันน้ำเข้า | M | PSI | 200 |
| Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400 / 230V | R |
| Record Compressor Running Current / บันทึกกระแส ขณะคอมเพรสเซอร์ทำงาน | M | AMPS | R |
| Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกกระแส มอเตอร์พัดลมระเหยน้ำ | M | AMPS | R |
| Record Overload Setting / บันทึกการตั้งค่า โวลต์เฟือง | M | AMPS | 7 |
| Tighten All Terminal Connections and Magnetic Contactor Relay / ทดสอบแรงดันสาย แม่เหล็ก รีเลย์ | Q | N | N |
| Check Operation Control Valve / ตรวจสอบอุณหภูมิการทำงาน วาล์ว | Q | N | N |
| Check Condition Belt / ตรวจสอบสภาพสายพาน B-68 | Q | N | N |
| Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | S | N | X |
| Clean Drain Pipe & Flush Drain Pipe / ทำความสะอาดท่อ และ ฝักรีด | S | ✓ | X |
| Clean Evaporator Coil / ทำความสะอาดคอยล์และทำความสะอาด Blower | S | ✓ | X |
| Check Flow Rate / ตรวจสอบปริมาณลม | Y | CFM | 7791 |
| Check Motor / Blower Bearing / ตรวจสอบเบ어링มอเตอร์, ใบพัด | Y | N | X |

Recommendations / Remark : Record Running Amps of Compressor M = Month Q = Quarter S = Semi Year Y = Year R = Record

| RECORD | AHU-L01-01 | | | |
|---------------|------------|-----|-----|--|
| Voltage (V) | 384 | 384 | 384 | |
| Fan Motor (A) | 3.5 | 3.7 | 3.7 | |

Inspector Comments :

Customer Comments :

เรื่องวิทยาทนบริษัท จารดินห์ ได้เข้า PM MAF-L08-(01-04) โดยตรวจสอบเช็คความสะอาดมอเตอร์ และใบพัดระบายความร้อน ตรวจเช็คสายพาน และทำความสะอาดตู้ไปวันกระแฉกวัดแรงดันไฟฟ้าเสร็จเรียบร้อยแล้ว



Building : Gaysorn Tower Address : _____

Equipment Code:AHU-L01-02 Brand:TRANE Model : CLCP-020 SN:310315-900461 Capacity:10.700CFM

Use For Gaysorn Only

TASK: ☐ M ☒ O ☐ S ☐ Y

CHILLED WATER AHU

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | | Period | Standards | AHU-L01-02 |
|--|----------|--------|------------|------------|
| General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | | M | ✓ | ✓ |
| Cleaner Air Filters / ทำความสะอาดแผ่นกรอง | | M | ✓ | ✓ |
| Check Thermostat And Control Switch Manual/Off/Auto / เช็คอุณหภูมิและสวิตช์ควบคุม | | M | N | N |
| Record Thermostat Water Outlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำออก | | M | (° F) | 64 |
| Record Thermostat Water Inlet / บันทึกอุณหภูมิน้ำเข้า | | M | (° F) | 48 |
| Record Pressure Water Outlet / เช็คแรงดันน้ำออก | | M | PSI | 200 |
| Record Pressure Water Inlet / เช็คแรงดันน้ำเข้า | | M | PSI | 200 |
| Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | | M | 400 / 230V | R |
| Record Compressor Running Current / บันทึกกระแส ขณะคอมเพรสเซอร์ทำงาน | | M | AMPS | R |
| Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกกระแส มอเตอร์พัดลมระเหย | | M | AMPS | R |
| Record Overload Setting / บันทึกการตั้งค่า โหลดเกิน | | M | AMPS | 7 |
| Tighten All Terminal Connections and Magnetic Contactor Relay / ทบทวนจุดต่อสาย แลแมกเนติก รีเลย์ | | Q | N | N |
| Check Operation Control Valve / ตรวจเช็คชุดควบคุมการทำงาน วาล์ว | | Q | N | N |
| Check Condition Belt / ตรวจเช็คสภาพสายพาน | SPA-1832 | Q | N | N |
| Check Rust / ตรวจเช็คการกัดกร่อน | | S | N | X |
| Clean Drain Pipe & Flush Drain Pipe / ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งและ ท่อล้าง | | S | ✓ | X |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM MAF-L08

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2311/008
Date 03/11/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จาตีนา ได้เข้า PM MAF-L08-(01-04) โดยเจ้าทรงเสด็จกำหนดมาตรฐานและใบพัดระบายความร้อน
ตรวจเช็คสายพาน และทำความสะอาดทั่วไป วันกระแฉวัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย

MAF-L08-03

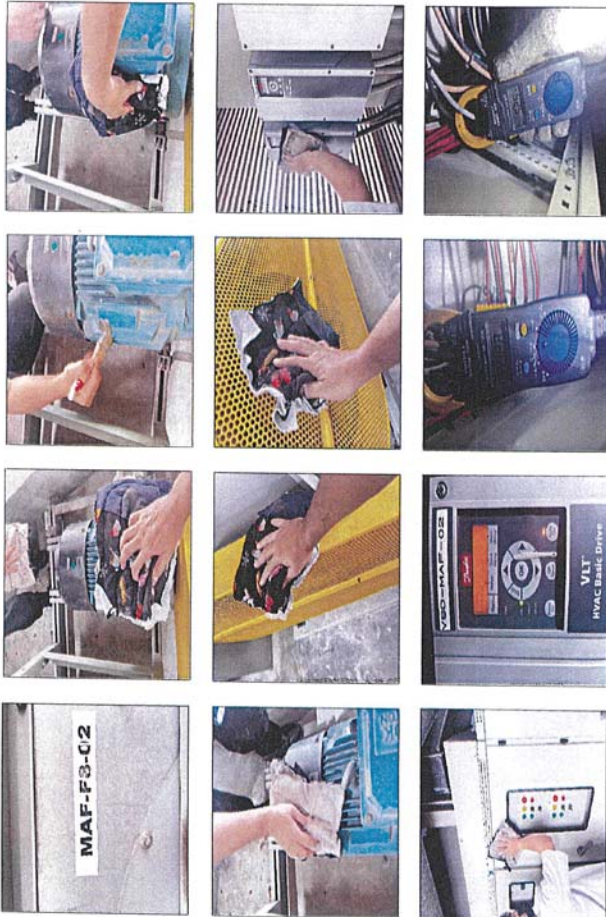


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM MAF-L08

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2311/008
Date 03/11/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จาตีนา ได้เข้า PM MAF-L08-(01-04) โดยเจ้าทรงเสด็จกำหนดมาตรฐานและใบพัดระบายความร้อน
ตรวจเช็คสายพาน และทำความสะอาดทั่วไป วันกระแฉวัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย

MAF-L08-02



MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/11/008
Date 03/11/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท ได้เข้า PM MAF-L08-(01-04) โดยตรวจสอบเจ็ดห้าความสะอาดและไปพัฒนาความพร้อม

ศปท.ชี้แจงวงศ
พท.ขอเสนอแนะ
วันกระบะแสงวัดแรงดันไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย

MAF-L08-04



| Recommendation / Remarks : Record Running Amps of Motor | | MAF-L08-01 | | | MAF-L08-02 | | | MAF-L08-03 | | |
|---|--|------------|-----|-----|------------|-----|-----|------------|-----|-----|
| RECORD | | 237 | 238 | 238 | 272 | 272 | 272 | 197 | 197 | 196 |
| Voltage (V) | | | | | | | | | | |
| Running Amperes (A) | | 4.9 | 5.1 | 5.1 | 5.2 | 5.3 | 5.4 | 4.5 | 5.6 | 5.7 |

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | MAF-L08-01 | MAF-L08-02 | MAF-L08-03 |
|---|--------|-----------|------------|------------|------------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Work Condition Of Motor Fan / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์พัดลม | M | N | N | N | N |
| - Check Signalisation Bulbs / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน | M | N | N | N | N |
| - Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับความปลอดภัย | M | N | N | N | N |
| - Check Condition Belt / ตรวจสอบสภาพสายพาน SPB-3FSOLW2 เส้น | M | N | N | N | N |
| - Check Belt Tension / ให้ความตึงแรงสายพาน | M | N | N | N | N |
| - Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันอื่นทั้ง ๓ | M | N | N | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230 V | R | R | R |
| - Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสแรงดันที่ได้รับทำงาน | M | AMPS | R | R | R |
| - Overload Relay Set (A) / ปรับค่าโอเวอร์โหลดให้ | M | AMPS | 12 | 12 | 12 |
| - Lubricate All Moving Parts / ทำการหล่อลื่นในส่วนต่าง ๆ มีกำหนดคือที่ | Q | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและอุปกรณ์รองรับเครื่อง | Q | N | N | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการผุกร่อน | Q | N | N | N | N |
| - Tightening Of Electrical Connections / ตรวจสอบหัวยึดสายไฟฟ้าและชุดสายต่าง ๆ | Q | N | N | N | N |
| - Check Coupling For Condition & Alignment / ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งเป็นศูนย์สเกลา | S | N | X | X | X |
| - Check Insulation & Ground For Electric Components / ตรวจสอบความเป็นวงจรและกราวด์เครื่องอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | X | X |
| - Check Bearing Of Motor / ตรวจสอบอุปกรณ์เบ어링 | Y | N | X | X | X |
| - Check Fan Balancing & Vibrations / ตรวจสอบความสมดุลและกราวด์ใบพัด | Y | N | X | X | X |
| - Check Flow Rate / ตรวจสอบปริมาณลม | Y | CFM | X | X | X |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co.,Ltd

เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมพวล

สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร

เรื่อง / Subject : PM PF-LM-01-04

MEMORANDUM

Project GAYSORN TOWER

Project No

No. TS-GT23/1/017

Date 10/11/2566

Make Up Air Fan

Date : 03/11/2566

Building : Gaysorn Tower

Address : BD F160MA 4 B3

Equipment Code : MAF-L08-04

Brand : KRUGER

Model : BSB 1250 TM C0V45

Type : 1SW 3 0039

Location : FL 08

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | MAF-L08-04 |
|---|--------|-----------|------------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| - Check Work Condition Of Motor Fan / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์พัดลม | M | N | N |
| - Check Signalisation Bulbs / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน | M | N | N |
| - Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย | M | N | N |
| - Check Condition Belt / ตรวจสอบสภาพสายพาน SPB-4250LW2 เส้น | M | N | N |
| - Check Belt Tension / ตรวจสอบตึงสายพาน | M | N | N |
| - Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ | M | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230 V | R |
| - Record Running Ampere (A) / บันทึกกระแสแอมป์ที่ทำงาน | M | AMPS | R |
| - Overload Relay Set (A) / ปรับค่าโอเวอร์โหลดให้ | M | AMPS 12 | |
| - Lubricate All Moving Parts / ทำการหล่อลื่นในส่วนต่าง ๆ ที่มีการเคลื่อนที่ | Q | ✓ | ✓ |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและการกั้นสั่นสะเทือน | Q | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการกัดกร่อน | Q | N | N |
| - Tightening Of Electrical Connections / ตรวจสอบการขันแน่นสายไฟและชุดสายต่าง ๆ | Q | N | N |
| - Check Coupling For Condition & Alignment / ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวศูนย์เหว | S | N | X |
| - Check Insulation & Ground For Electric Components / ตรวจสอบฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X |
| - Check Bearing Of Motor / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์ | Y | N | X |
| - Check Fan Balancing & Vibrations / ตรวจสอบความสมดุลและการสั่นสะเทือน | Y | N | X |

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเน ได้เข้า PM PF-LM-01-04 โดยทำความสะอาด Motor, ทำความสะอาดใบพัดระบายความร้อน

ทำความสะอาดทั้งนี้ ตรวจสอบสายพานมอเตอร์ วัดแรงดันตัวกระแสไฟฟ้า เครื่องปรับอากาศ

PF-LM-01



PF-LM-02



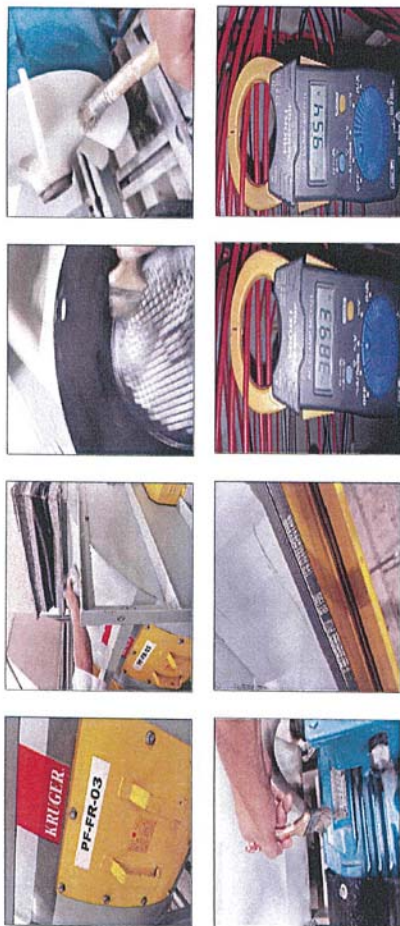


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM PF-LM-01-04

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/11/017
Date 10/11/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้า PM PF-LM-(01-04) โดยทำการถอด Motor, ทำความสะอาดใบพัดระบายความร้อน
ทำความสะอาดทั่วไป ตรวจเช็คสายพานเออร์วิคแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PF-LM-03



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM PF-LM-01-04

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/11/017
Date 10/11/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารัตินา ได้เข้า PM PF-LM-(01-04) โดยทำการถอด Motor, ทำความสะอาดใบพัดระบายความร้อน
ทำความสะอาดทั่วไป ตรวจเช็คสายพานเออร์วิคแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PF-LM-04



JEC

Use For Gayson Only

TASK : ☐ M. ☒ Q. ☐ S. ☐ Y

Pressurized Fan

Building : Gayson Address :
Equipment Code : PF-LM-01 Brand : KRUGER Model : BSB 900 FIM CQW90 Type : FY-CFD Date : 10/11/2566 Location : FILM

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | PF-LM-01 | | |
|--|--------|-----------|----------|--|--|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | | |
| - Check Work Condition Of Motor Fan / ตรวจสอบสภาพการทำงานของมอเตอร์ | M | N | N | | |
| - Check Signalisation Bulbs / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน | M | N | N | | |
| - Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย | M | N | N | | |
| - Check Condition Belt / ตรวจสอบสภาพสายพาน SPB-3550LWSV1400 | M | N | N | | |
| - Check Belt Tension / เช็ความตึงสายพาน | M | N | N | | |
| - Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า | M | N | N | | |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230 V | R | | |
| - Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสแอมป์เครื่องทำงาน | M | AMPS | R | | |
| - Overload Relay Set (A) / ปรับค่าโอเวอร์โหลดให้ | M | AMPS | 12 | | |
| - Lubricate All Moving Parts / ทำการหล่อลื่นในส่วนต่าง ๆ ที่มีการเคลื่อนที่ | Q | ✓ | ✓ | | |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและอุปกรณ์กันสั่น | Q | N | N | | |
| - Check Rust / ตรวจสอบการกัดกร่อน | Q | N | N | | |
| - Tightening Of Electrical Connections / ตรวจสอบขั้วต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อสายต่าง ๆ | Q | N | N | | |
| - Check Coupling For Condition & Alignment / ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวตัวนำถลา | S | N | X | | |
| - Check Insulation & Ground For Electric Components / ตรวจสอบความต้านทานและสายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | | |
| - Check Bearing Of Motor / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์ | Y | N | X | | |
| - Check Fan Balancing & Vibrations / ตรวจสอบความสมดุลและการทำงานของใบพัด | Y | N | X | | |
| - Check Flow Rate / ตรวจสอบปริมาณลม | Y | CFM | CFM | | |

Recommendation / Remarks : Record Running Amps of Motor M = Month Q = Quarter S = Semi Year Y = Year R = Record

| RECORD | PF-LM-01 | |
|---------------------|----------|-----|
| Voltage (V) | 386 | 389 |
| Running Amperes (A) | 8.2 | 7.0 |

JEC

Use For Gayson Only

TASK : ☐ M. ☒ Q. ☐ S. ☐ Y

Pressurized Fan

Building : Gayson Address :
Equipment Code : PF-LM-02 Brand : KRUGER Model : BSB 900 FIM CQW360 Type : FY-CFD Date : 10/11/2566 Location : FILM

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | PF-LM-02 | | |
|--|--------|-----------|----------|--|--|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | | |
| - Check Work Condition Of Motor Fan / ตรวจสอบสภาพการทำงานของมอเตอร์ | M | N | N | | |
| - Check Signalisation Bulbs / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน | M | N | N | | |
| - Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย | M | N | N | | |
| - Check Condition Belt / ตรวจสอบสภาพสายพาน SPB-3550LWSV1400 | M | N | N | | |
| - Check Belt Tension / เช็ความตึงสายพาน | M | N | N | | |
| - Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า | M | N | N | | |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230 V | R | | |
| - Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสแอมป์เครื่องทำงาน | M | AMPS | R | | |
| - Overload Relay Set (A) / ปรับค่าโอเวอร์โหลดให้ | M | AMPS | 12 | | |
| - Lubricate All Moving Parts / ทำการหล่อลื่นในส่วนต่าง ๆ ที่มีการเคลื่อนที่ | Q | ✓ | ✓ | | |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและอุปกรณ์กันสั่น | Q | N | N | | |
| - Check Rust / ตรวจสอบการกัดกร่อน | Q | N | N | | |
| - Tightening Of Electrical Connections / ตรวจสอบขั้วต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อสายต่าง ๆ | Q | N | N | | |
| - Check Coupling For Condition & Alignment / ตรวจสอบสภาพและปรับตั้งแนวตัวนำถลา | S | N | X | | |
| - Check Insulation & Ground For Electric Components / ตรวจสอบความต้านทานและสายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | | |
| - Check Bearing Of Motor / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์ | Y | N | X | | |
| - Check Fan Balancing & Vibrations / ตรวจสอบความสมดุลและการทำงานของใบพัด | Y | N | X | | |
| - Check Flow Rate / ตรวจสอบปริมาณลม | Y | CFM | CFM | | |

Recommendation / Remarks : Record Running Amps of Motor M = Month Q = Quarter S = Semi Year Y = Year R = Record

| RECORD | PF-LM-02 | |
|---------------------|----------|-----|
| Voltage (V) | 386 | 389 |
| Running Amperes (A) | 7.7 | 7.8 |

JEC

Building : Gaysorn

Equipment Code : PF-LM-03.04

Brand : KRUGER

Model : BSB 1000 FIM COW360

Address : _____

Pressureized Fan

Task : _____

Type : FY-CFD

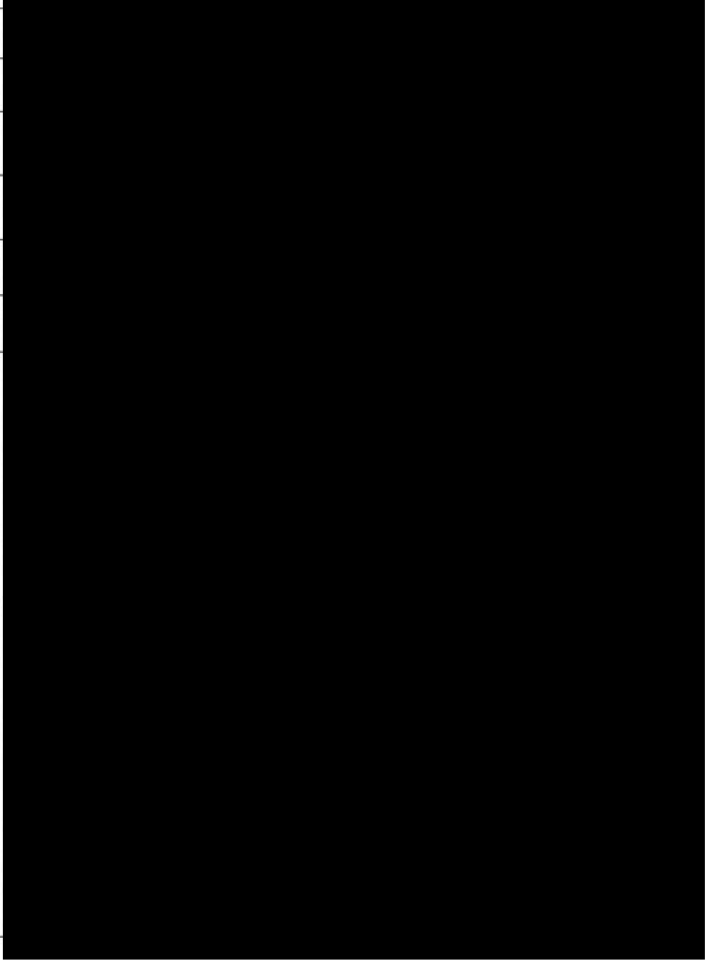
Location : FLM

Use For Gaysorn Only

Task : ☐ M ☒ Q ☐ S ☐ Y

Date : 10/11/2566

| Task | Period | Standards | PF-LM-03 | PF-LM-04 |
|---|--------|-----------|----------|----------|
| General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ |
| Check Work Condition Of Motor Fan / ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ | M | N | N | N |
| Check Signalisation Bulbs / ตรวจสอบหลอดไฟแสดงการทำงาน | M | N | N | N |
| Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบความปลอดภัย | M | N | N | N |
| Check Condition Bat / ตรวจสอบแบตเตอรี่รถยนต์ SPB-3550LW5V1400 | M | N | N | N |
| Check Belt Tension / ตรวจสอบความตึงสายพาน | M | N | N | N |
| Check Fuses & Protection Devices / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า | M | N | N | N |
| Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230 V | R | R |
| Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้าที่ทำงาน | M | AMPS | R | R |
| Overload Relay Set (A) / ลิฟต์ค่าแรงดันไฟฟ้า | M | AMPS | 16 | 16 |
| Lubricate All Moving Parts / ทาจาระโลมชิ้นส่วนที่เคลื่อนไหว | Q | ✓ | ✓ | ✓ |
| Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและอุปกรณ์ลดการสั่นสะเทือน | Q | N | N | N |
| Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | Q | N | N | N |
| Tightening Of Electrical Connections / ตรวจสอบการเชื่อมต่อสายไฟฟ้าและชุดสายต่าง ๆ | Q | N | N | N |
| Check Coupling For Condition & Alignment / ตรวจสอบสภาพและแนวตั้งของมอเตอร์ | S | N | N | X |
| Check Insulation & Ground For Electric Components / ตรวจสอบฉนวนและสายดินของอุปกรณ์ไฟฟ้า | Y | N | X | X |
| Check Bearing Of Motor / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์ | Y | N | X | X |
| Check Fan Balancing & Vibrations / ตรวจสอบการสมดุลและการสั่นสะเทือน | Y | N | X | X |
| Check Flow Rate / ตรวจสอบปริมาณลม | Y | CFM | X | X |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มศักดิ์ หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM Chiller Water Cooled L10

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/023
Date 18-19/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จาร์ดีน ใต้เช่า PM CH-L10-(01-05) โดยเข้าทำการทำความสะอาดตู้เครื่องและ ทำความสะอาดทั่วไป
ตรวจเช็ค Control Chiller ทำความสะอาดตู้ Control พร้อมทั้งทำจุดบันทึกค่าต่างๆ Chiller

PM CH-01 Compressor Oil ครบรายการน้ำมันการทำการเปลี่ยน





หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล พอมพวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM Chiller Water Cooled L10

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/023
Date 18-19/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเา ได้เข้า PM CH-L10-(01-05) โดยเข้าทำการทำความสะอาดตัวเครื่องและ ทำความสะอาดทั่วไป

ตรวจเช็ค Control Chiller ทำความสะอาดตู้ Control พร้อมทำการจุดบันทึกค่าต่างๆ Chiller

PM CH-02 Compressor Oil ครอบลายุการใ้รงานควรทำการเปลี่ยน



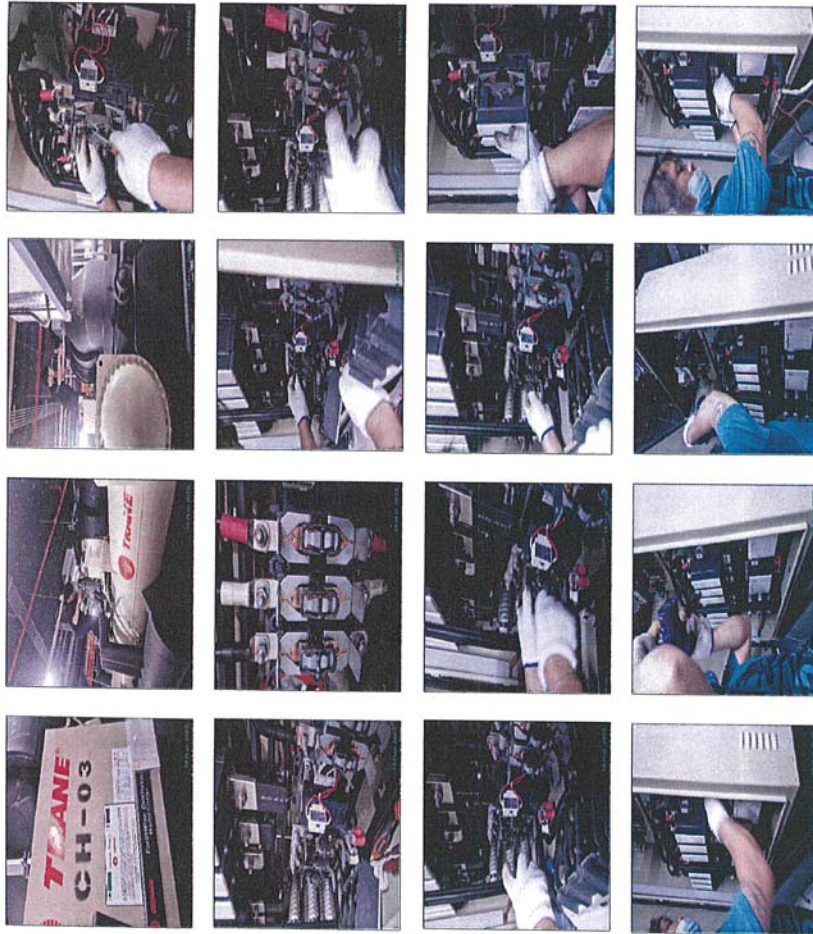
หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล พอมพวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM Chiller Water Cooled L10

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/023
Date 18-19/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเา ได้เข้า PM CH-L10-(01-05) โดยเข้าทำการทำความสะอาดตัวเครื่องและ ทำความสะอาดทั่วไป

ตรวจเช็ค Control Chiller ทำความสะอาดตู้ Control พร้อมทำการจุดบันทึกค่าต่างๆ Chiller

PM CH-03 Compressor Oil ครอบลายุการใ้รงานควรทำการเปลี่ยน, Evap Entering Water Temp Sensor อ่านค่าเพ็ช





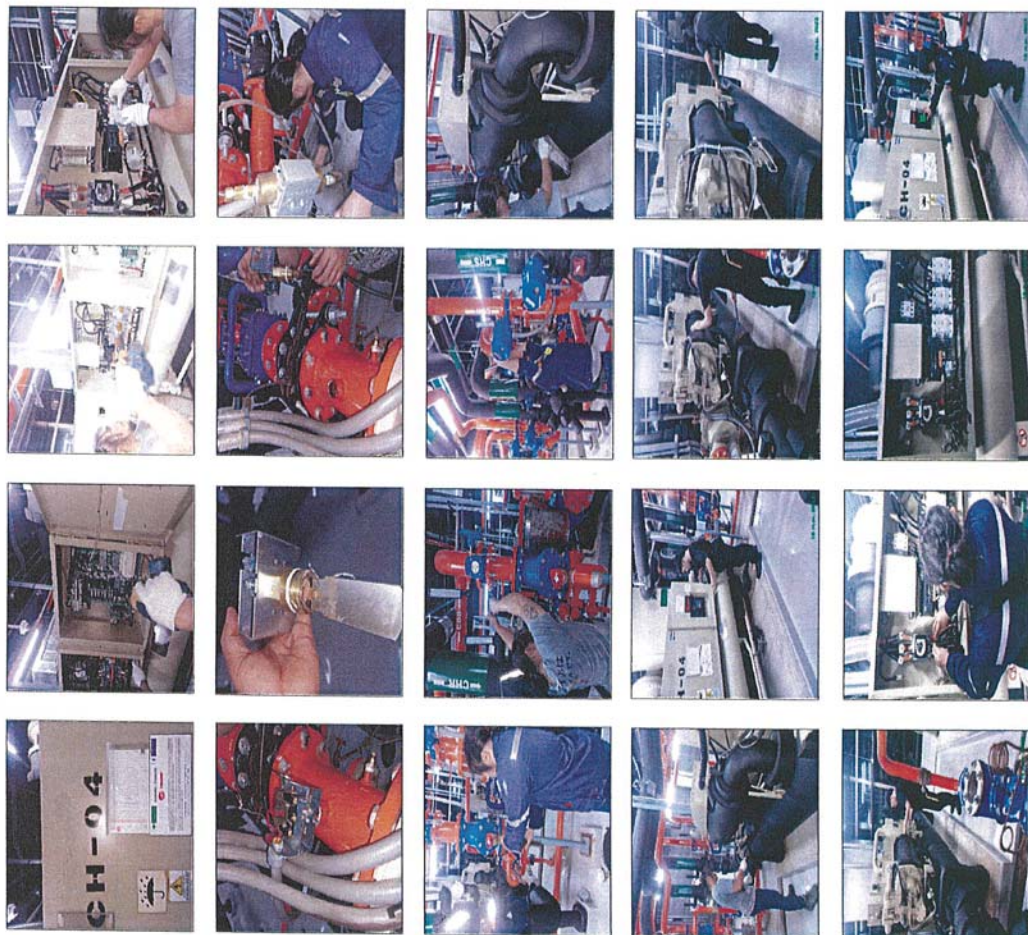
หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล พอมพวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM Chiller Water Cooled L10

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/023
Date 18-19/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท การ์ดีน ได้เข้า PM CH-L10-(01-05) โดยเข้าทำการทำความสะอาดตู้เครื่องและ ทำความสะอาดทั่วไป

ตรวจเช็ค Control Chiller ทำความสะอาดตู้ Control พร้อมทำการจุดบันทึกค่าต่างๆ Chiller

PM CH-04



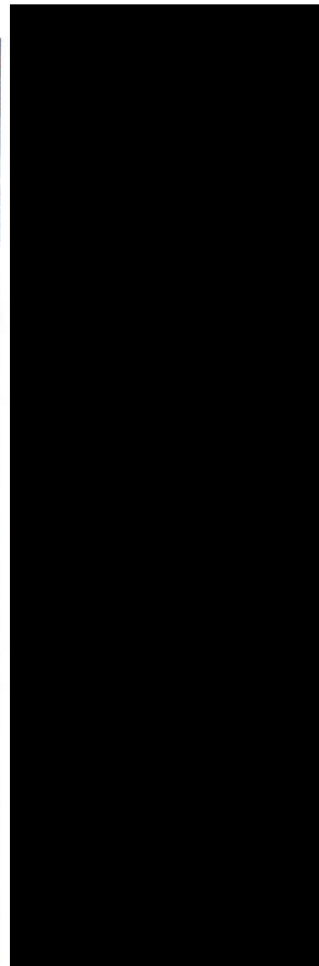
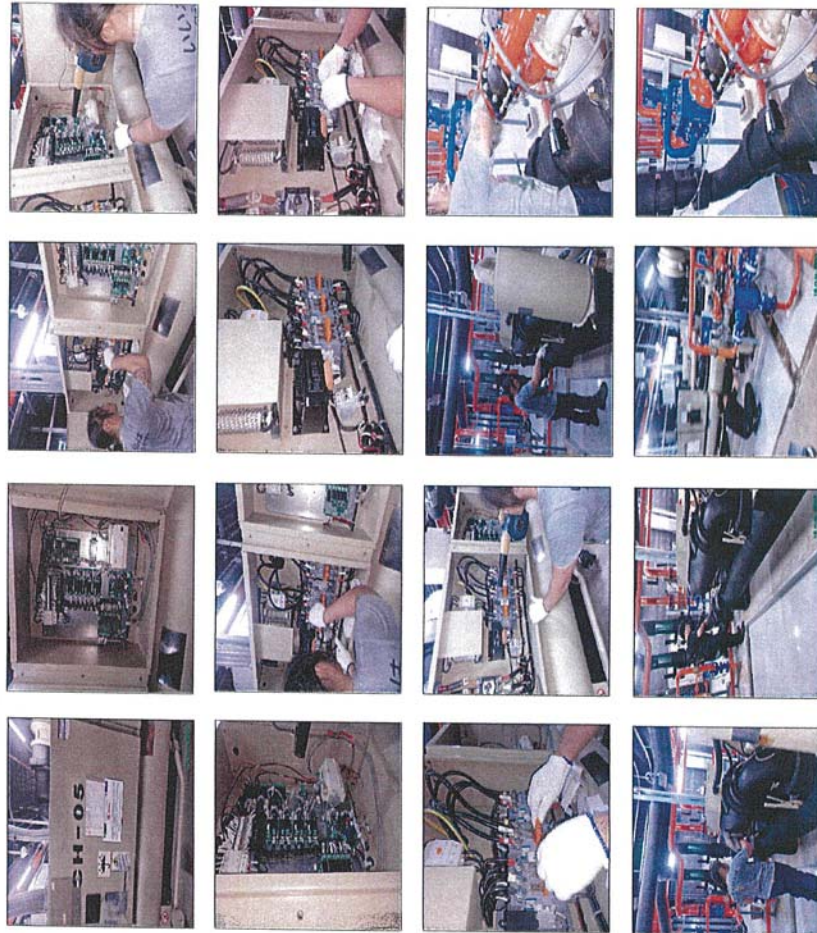
หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล พอมพวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM Chiller Water Cooled L10

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/023
Date 18-19/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท การ์ดีน ได้เข้า PM CH-L10-(01-05) โดยเข้าทำการทำความสะอาดตู้เครื่องและ ทำความสะอาดทั่วไป

ตรวจเช็ค Control Chiller ทำความสะอาดตู้ Control พร้อมทำการจุดบันทึกค่าต่างๆ Chiller

PM CH-05





Use For Gaysorn Plaza Only

TASK : ☐ M ☒ Q ☐ S ☐ Y

Building : GAYSORN TOWER
CHILLER-01

Address :
Model : CVHG 790

Serial No. G 16C00871

Compressor Model :
Serial No.

Chiller Water Cooled

Date : 13/03/2566
Location : ROOF FLOOR L10

| | | | | | |
|-------------------------------------|------|---------|-------|-------|-----------------------------|
| Starts | Time | 2058 | 2058 | 2058 | JOB NO. |
| Running Time | Hrs. | 19170 | 19171 | 19171 | INSPECTION CHILLED |
| Voltages 380 | A/B | 383 | 389 | 386 | (✓) Evap Refrigerant Press. |
| | B/C | 382 | 383 | 383 | (✓) Cond Refrigerant Press. |
| | C-A | 391 | 388 | 390 | (✓) Comp. Oil Level |
| Phase Current | A | 643 | 619 | 619 | (✓) Comp. Oil Color |
| | B | 665 | 627 | 643 | (✓) Oil Filter |
| | C | 642 | 621 | 621 | (✓) Refrigerant Leak Check |
| Phase Current | A | 90.6 | 87.9 | 87.1 | (✓) Oil Leak Check |
| | B | 93.8 | 88.9 | 90.2 | (✓) Contactors |
| | C | 90.4 | 87.2 | 87.4 | (✓) Wire Connectors |
| Motor Winding Temp. | W1 | °F / °C | 111.6 | 111.5 | |
| | W2 | °F / °C | 114.4 | | |
| | W3 | °F / °C | | | |
| Oil Tank Temp. (CVHE Only) | % | 89.6 | 63.5 | 64.6 | |
| | °F | 124.0 | 123.8 | 123.5 | |
| | psig | -5.4 | -5.6 | -5.8 | |
| Differential Oil Press. (CVHE Only) | psig | 23.42 | 23.53 | 23.6 | |
| | psig | 18.2 | 18.1 | 18.2 | |
| | psig | | | | |
| Discharge Oil Press. (CVHE Only) | | | | | |
| Operation Oil Level (CVHE Only) | | | | | |



Use For Gaysorn Plaza Only

TASK : ☐ M ☒ Q ☐ S ☐ Y

Building : GAYSORN TOWER
CHILLER-02

Address :
Model : CVHG 780

Serial No. G 16C00669

Compressor Model :
Serial No.

Chiller Water Cooled

Date : 18/03/2566
Location : ROOF FLOOR L10

| | | | | | |
|-------------------------------------|------|---------|-------|-------|-----------------------------|
| Starts | Time | 1448 | 1448 | 1448 | JOB NO. |
| Running Time | Hrs. | 12850 | 12851 | 12851 | INSPECTION CHILLED |
| Voltages 380 | A/B | 381 | 381 | 384 | (✓) Evap Refrigerant Press. |
| | B-C | 387 | 389 | 382 | (✓) Cond Refrigerant Press. |
| | C-A | 383 | 384 | 388 | (✓) Comp. Oil Level |
| Phase Current | A | 623 | 635 | 620 | (✓) Comp. Oil Color |
| | B | 639 | 645 | 643 | (✓) Oil Filter |
| | C | 620 | 638 | 625 | (✓) Refrigerant Leak Check |
| Phase Current | A | 86.5 | 88.2 | 86.1 | (✓) Oil Leak Check |
| | B | 88.6 | 89.5 | 89.4 | (✓) Contactors |
| | C | 86.1 | 88.2 | 86.8 | (✓) Wire Connectors |
| Motor Winding Temp. | W1 | °F | 124.6 | 124.3 | |
| | W2 | °F / °C | 125.5 | | |
| | W3 | °F / °C | | | |
| Oil Tank Temp. (CVHE Only) | % | 58.2 | 56.6 | 55.6 | |
| | °F | 121.7 | 121.4 | 121.0 | |
| | psig | -5.7 | -5.8 | -5.8 | |
| Differential Oil Press. (CVHE Only) | psig | 21.45 | 21.45 | 21.45 | |
| | psig | 15.3 | 15.8 | 15.7 | |
| | psig | | | | |
| Discharge Oil Press. (CVHE Only) | | | | | |
| Operation Oil Level (CVHE Only) | | | | | |

Use For Gaysorn Plaza Only

TASK :
☐ M
☐ Q
☒ S
☐ Y

Building : GAYSORN TOWER

Model : RTWS125

Serial No. G 18C00873

Address :

Location : ROOF FLOOR L10

Chiller Water Cooled

Running Time

Voltagess 380

Phase Current

(R/L/A 145 AMP)

Phase Current

(SET POINT 100 %)

Motor Winding Temp.

Time

Hrs.

Volts

Volts

Volts

Amps

Amps

Amps

A

B

C

A

B

C

W1

W2

W3

%

%F / °C

%F / °C

%

psig/bar

psig/bar

267

2397

413

415

414

119.0

119.0

124.0

115.0

88.6

79.2

75.3

-

-

-

60.3

-

111.1

-

287

2397

413

415

414

119.0

118.0

122.0

79.9

79.8

75.1

-

-

-

59.8

-

111.0

-

INSPECTION CHILLED

☒ Exap Refrigerant Press
 ☒ Cond Refrigerant Press
 ☒ Comp. Oil Level
 ☒ Comp. Oil Color
 ☒ Oil Filter
 ☒ Refrigerant Leak Check
 ☒ Oil Leak Check
 ☒ Contactors
 ☒ Wire Connectors

MEMORANDUM

Project : GAYSORN TOWER

Project No

No. TS-GT23/10/036

Date 23/10/2566

หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co. Ltd

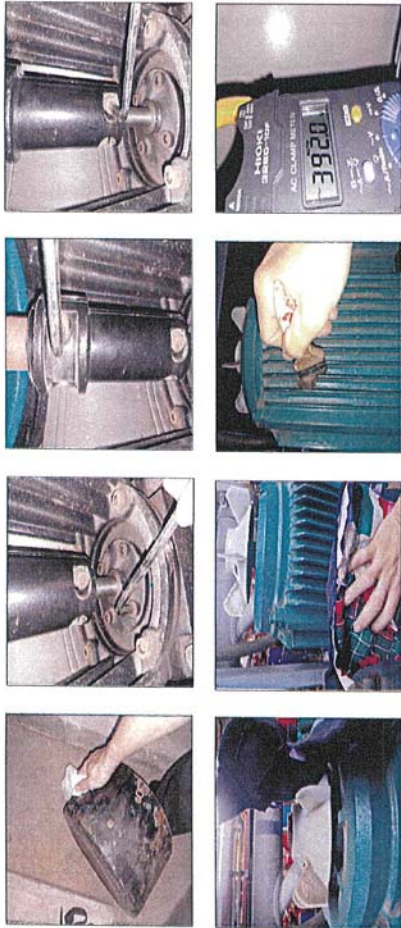
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล พอมพวล

สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร

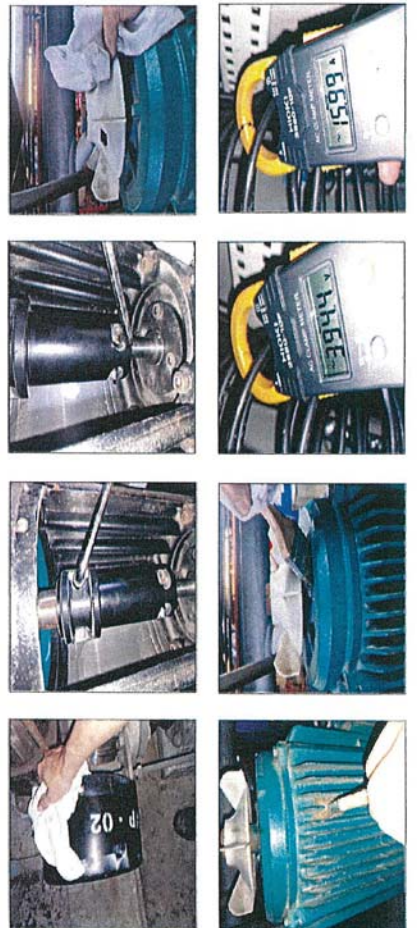
เรื่อง / Subject : PM TRANSFER PUMP

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเา ได้เข้า PM Pump CWP-(01-03) โดยทำการตรวจเช็ค และทำความสะอาด Motor และทำความสะอาด Pump ทำความสะอาดใบพัดระบายความร้อนของ Motor วัดแรงดัน/วัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PUMP CWP-01



PUMP CWP-02



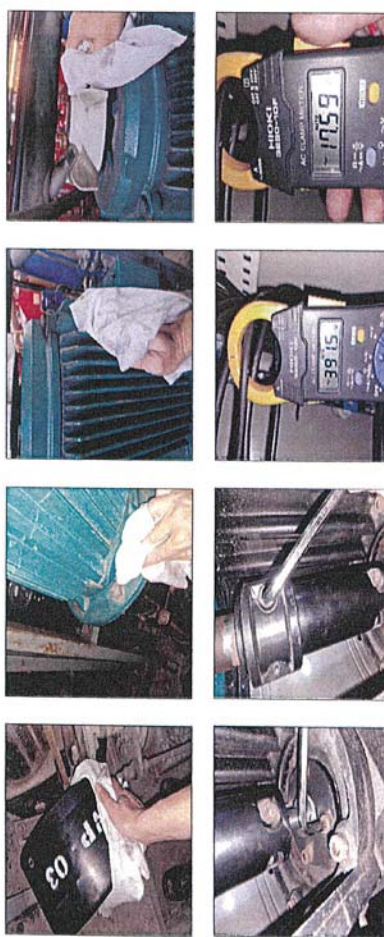


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM TRANSFER PUMP

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/036
Date 23/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จาตินา ได้เข้า PM Pump CWP-(01-03) โดยทำการตรวจเช็ค และทำความสะอาด Motor และทำความสะอาด Pump
ทำความสะอาดในระยะเวลาของ Motor วัดแรงดันวัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

PUMP CWP-03



Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : Transfer Pump Brand : SPP ENGLAND Capacity : 8.95 US Type : EMV 32-1002-2
Date : 23/10/2566 Location : LB

TRANSFER PUMP

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Preiod | Standards | CWP-01 | CWP-02 | CWP-03 |
|---|--------|-----------|--------|--------|--------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบการทำงานของหลอดไฟและชุดควบคุม | M | N | N | N | N |
| - Check Working Of Control System / ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม | M | N | N | N | N |
| - Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน | M | N | N | N | N |
| - Check Operation All Bulbity Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วทั้งหมด | M | N | N | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการกัดกร่อน | M | N | N | N | N |
| - Check Gauge For Accuracy If Application / ตรวจสอบความถูกต้องในการวัดของเกจวัดต่าง ๆ | M | N | N | N | N |
| - Record Suction Pressure / บันทึกแรงดันดูด | M | PSI | 0 | 0 | 0 |
| - Record Discharge Pressure / บันทึกแรงดันจ่าย | M | PSI | 195 | 200 | 200 |
| - Record Voltage (V) / บันทึกแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R | R | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R | R | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 24 | 24 | 24 |
| - Tightening Of All Electrical Connection / ตรวจสอบการขันแน่นของไฟฟ้าทั้งหมด | Q | N | N | N | N |
| - Check Mechanic Seal For Condition / ตรวจสอบสภาพซีลต่าง ๆ | Q | N | N | N | N |
| - Greasing / ทำการหล่อลื่นหัวจารบี | Q | N | N | N | N |
| - Check Foundation & Vibration Isolators / ตรวจสอบฐานและอุปกรณ์ลดการสั่นไหว | Q | N | N | N | N |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardine Engineering Co., Ltd.
เรียน / To : คุณเห็นตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM SUBMERSIBLE PUMP

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/10/031
Date 18/10/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินา ได้เข้า PM Pump DP-09, EJ-09 โดยดำเนินการทำความสะอาดตัว Pump ขึ้นมาจนได้ระดับพอดี ขึ้นมาจนสุดข้อโซ่
ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่อง ตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันวอล์กเกอร์แรงไฟฟ้สำเร็จเรียบร้อย

PUMP DP-09



PUMP EJ-09



Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : EJ-09 Brand : Shimadzu Model : CYS50 Capacity : 0.75 Kw

SUBMERSIBLE EJECTOR

Date : 18/10/2566
Location : F.00

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | EJ-09 |
|---|--------|-----------|-------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| - Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและขาตั้ง | M | N | N |
| - Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์อัตโนมัติ | M | N | N |
| - Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำในชุดทำงาน | M | N | N |
| - Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงในชุดทำงาน | M | N | N |
| - Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเสียงระดับน้ำสูง | M | N | N |
| - Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการขันแน่นขั้วไฟฟ้า | M | N | N |
| - Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม | M | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 8 |
| - Check Electric Cable Of Pump / ตรวจสอบสายไฟของปั๊ม | Q | N | N |
| - Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันอื่นต่าง ๆ | Q | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | S | N | N |
| - Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพการซีลต่าง ๆ | S | N | N |
| - Check Leake Lubricand / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น | S | N | - |
| - Check Chain / ตรวจสอบโซ่ | S | N | N |
| - Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์วเช็ค | S | N | N |
| - Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม | Y | N | X |
| - Clean Suction Tank / ทำความสะอาดถังดูด | Y | ✓ | X |



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เขียน / To : คุณเทวีระกมล พนมพรว
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM FIRE PUMP

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/OI/IS
Date 11/09/2566

Submersible Pump

Building Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : DP-09 Brand : Shimmy Model : CN651-P56 Capacity : 1.5 Kw
Date : 19/10/2568 Location : FI 00

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | DP-09 |
|---|--------|-----------|-------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป | M | ✓ | ✓ |
| - Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและแท่นรอง | M | N | N |
| - Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์อัตโนมัติ | M | N | N |
| - Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำปั๊มหยุดทำงาน | M | N | N |
| - Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงปั๊มทำงาน | M | N | N |
| - Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง | M | N | N |
| - Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบจุดต่อสายไฟฟ้าให้แน่นทุกจุด | M | N | N |
| - Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบไฟและแผงควบคุมการทำงานและชุดควบคุม | M | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกแรงดันไฟฟ้า | M | 400/230V | R |
| - Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า | M | AMPS | R |
| - Over Load Relay Set (A) / ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้ | M | AMPS | 22 |
| - Check Electric Cable Of Pump / ตรวจสอบสายไฟฟ้าของปั๊ม | Q | N | N |
| - Check Fuse & Protections Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ | Q | N | N |
| - Check Rust / ตรวจสอบการขึ้นสนิม | S | N | N |
| - Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพซีลต่าง ๆ | S | N | N |
| - Check Level Lubricant / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น | S | N | - |
| - Check Chain / ตรวจสอบโซ่ | S | N | N |
| - Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์ว | S | N | N |
| - Check and Clean Back Sump / ตรวจสอบและทำความสะอาดถังรับน้ำ | Y | N | N |

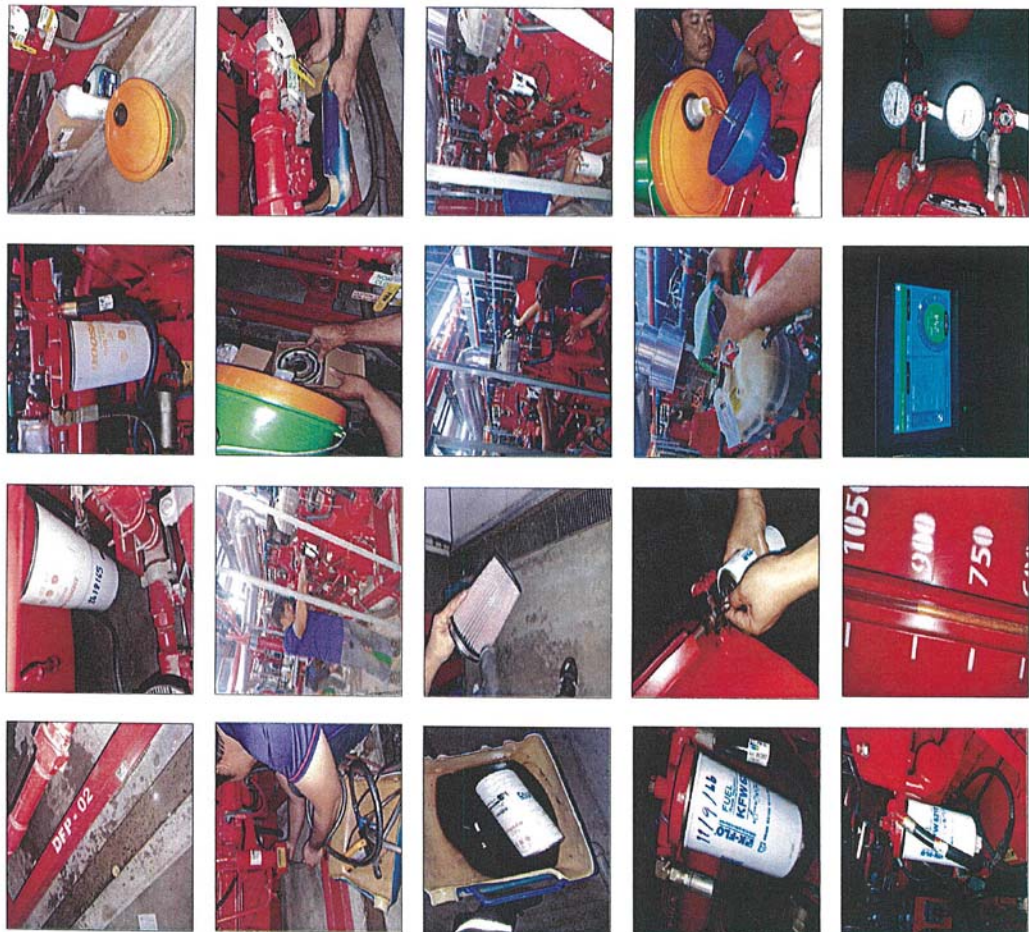




หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co.,Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวด
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM FIRE PUMP

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/015
Date 11/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดิน่า ได้เข้า PM FIRE PUMP No.02 โดยทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องในถังทั้งหมด เปลี่ยนถ่ายน้ำมันในหม้อน้ำ พร้อมล้างหม้อน้ำ และเปลี่ยนยาฆ่าสาหร่ายหม้อน้ำ 1 ชุด เปลี่ยนกรองดีเซลใหม่ 1 ชุด, เปลี่ยนกรองจากเดิม 1 ชุด, เปลี่ยนประสทิธิภาพของ Battery กวดขันการกวดขันจุดต่อต่างๆ ทำความสะอาดหัวไปภายในตัวเครื่องยนต์ ทดสอบการทำงานเครื่องยนต์เรียบร้อย



หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co.,Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวด
สำเนา / CC : คุณพนัส สิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM FIRE PUMP

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT2309/015
Date 11/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดิน่า ได้เข้า PM FIRE PUMP No.03 โดยทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องในถังทั้งหมด เปลี่ยนถ่ายน้ำมันในหม้อน้ำ พร้อมล้างหม้อน้ำ และเปลี่ยนยาฆ่าสาหร่ายหม้อน้ำ 1 ชุด เปลี่ยนกรองดีเซลใหม่ 1 ชุด, เปลี่ยนกรองจากเดิม 1 ชุด, เปลี่ยนประสทิธิภาพของ Battery กวดขันการกวดขันจุดต่อต่างๆ ทำความสะอาดหัวไปภายในตัวเครื่องยนต์ ทดสอบการทำงานเครื่องยนต์เรียบร้อย



JEC

Use For Gaysorn Plaza Only

Preventive Maintenance Every Week

TASK: ☐ W. ☐ M. ☐ Q. ☐ S. ☒ Y

FIRE PUMP SET TESTING

Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : FP-1 Brand : Clark Model : 6068HF120 SN : PF6068HF92421 Capacity : 1250 USGPM
Equipment Code : FP-2 Brand : Clark Model : DR8H-UFAA40 SN : DV1500P00517958 Capacity : 1000 USGPM
Equipment Code : FP-3 Brand : Clark Model : DP6H-UFAA50 SN : DE0900000546232 Capacity : 1000 USGPM
Date : ...11/09/2566
Local : LB

| Before Test To Check | | Period | | Standards | | FP-1 | FP-2 | FP-3 |
|--|--|--------|--|-------------|--|------|------|------|
| - Lubricating Oil Level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น | | W | | Lo-Hi | | Hi | Hi | Hi |
| - Cooling Water Level / ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น | | W | | Lo-Hi | | Hi | Hi | Hi |
| - Batteries Distilled Water Level / ระดับน้ำกลั่นในแบตเตอรี่ | | W | | Lo-Hi | | Hi | Hi | Hi |
| - Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง | | W | | 3/4 Tank | | 1/2 | 1/2 | 1/2 |
| - V Belts Condition / สภาพเชือกพานของสายพาน | | W | | 9.5-12.7 mm | | - | - | - |
| - Fuel Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง | | W | | N | | N | N | N |
| - Lubricating Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น | | W | | N | | N | N | N |
| - Cooling Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำในระบบหล่อเย็น | | W | | N | | N | N | N |
| - Tightness Of Bolts And Nuts / สภาพเชือกพานของสกรูและน็อต | | S | | N | | N | N | N |
| - Tightness Of Electrical Terminal Connections / สภาพเชือกพานของขั้วสายไฟฟ้า | | Y | | N | | N | N | N |
| - Air Cleaner Element / สภาพไส้กรองอากาศ | | Y | | N | | N | N | N |
| - Fuel Filter Element / สภาพไส้กรองน้ำมัน | | Y | | N | | N | N | N |

Test วัตถุประสงค์

JEC

Use For Gaysorn Plaza Only

Preventive Maintenance Every Week

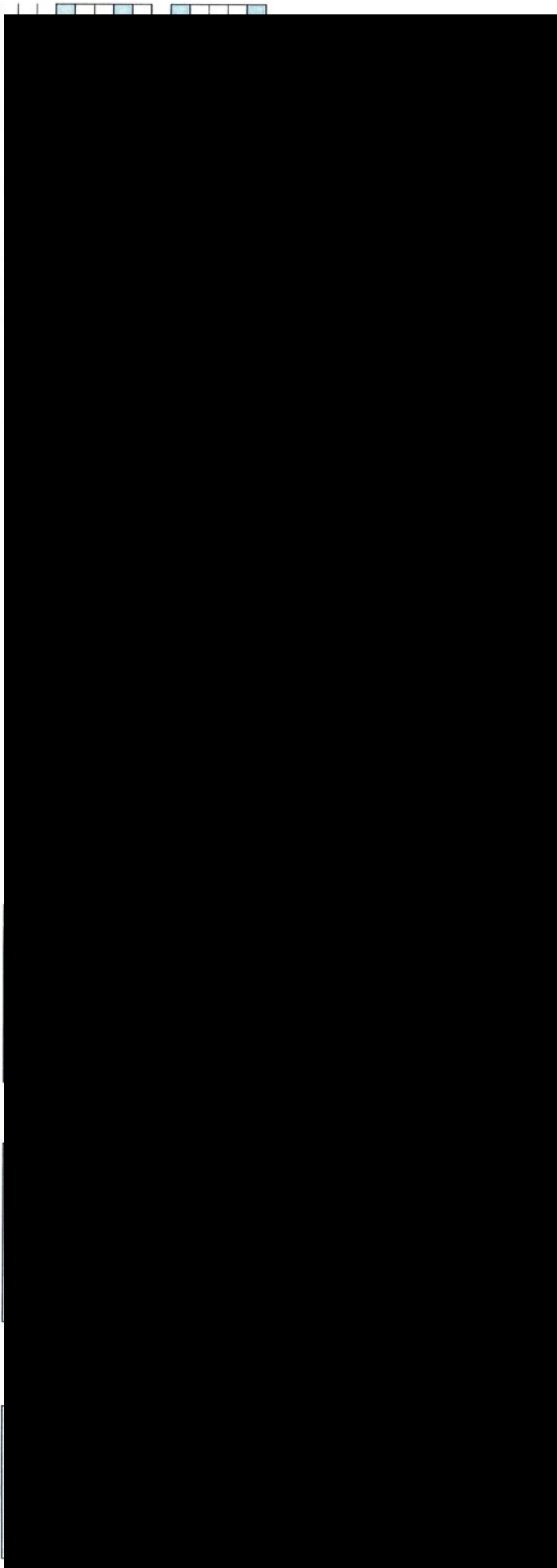
TASK: ☐ W. ☐ M. ☐ Q. ☐ S. ☒ Y

FIRE PUMP SET TESTING

Building : Gaysorn Tower Address :
Equipment Code : FP-1 Brand : Clark Model : 6068HF120 SN : PF6068HF92421 Capacity : 1250 USGPM
Equipment Code : FP-2 Brand : Clark Model : DR8H-UFAA40 SN : DV1500P00517958 Capacity : 1000 USGPM
Equipment Code : FP-3 Brand : Clark Model : DP6H-UFAA50 SN : DE0900000546232 Capacity : 1000 USGPM
Date : ...11/09/2566
Local : LB

| Before Test To Check | | Period | | Standards | | FP-1 | FP-2 | FP-3 |
|--|--|---------------------------------------|--|-----------|--|------|------|------|
| Inspector Comments : FP No.1 Pump เข้า PM โดยทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องหมด เปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่น พร้อมล้างหม้อน้ำ และใช้น้ำยาซักล้างหม้อน้ำ 1 ขวด เปลี่ยนกรองน้ำมันเครื่องในถัง 2 ขวด เปลี่ยนกรองอากาศ 1 ขวด เปลี่ยนไส้กรองของ ออสโมย/ กรดไฮโดรฟลูออริกต่างๆ ทำความสะอาดตู้เครื่องเข็น | | ทดสอบการทำงานระบบเครื่องเข็นเสร็จสิ้น | | | | | | |
| FP No.2 เข้า PM โดยทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องหมด เปลี่ยนน้ำมันหม้อน้ำในหม้อน้ำ พร้อมล้างหม้อน้ำ และใช้น้ำยาซักล้างหม้อน้ำ 1 ขวด ทำความสะอาดตู้ไปเปลี่ยนกรองน้ำมันเครื่อง 1 ขวด เปลี่ยนกรองอากาศ 1 ขวด เปลี่ยนไส้กรองของ ออสโมย/ กรดไฮโดรฟลูออริกต่างๆ ทำความสะอาดตู้เครื่องเข็น | | ทดสอบการทำงานระบบเครื่องเข็นเสร็จสิ้น | | | | | | |
| FP No.3 เข้า PM โดยทำการเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องในถังหมด เปลี่ยนถ่ายน้ำมันหม้อน้ำพร้อมล้างหม้อน้ำในหม้อน้ำ และใช้น้ำยาซักล้างหม้อน้ำ 1 ขวด เปลี่ยนกรองน้ำมันเครื่อง 1 ขวด เปลี่ยนกรองอากาศในถัง 1 ขวด เปลี่ยนไส้กรองของ ออสโมย/ กรดไฮโดรฟลูออริกต่างๆ ทำความสะอาดตู้ไปตู้เครื่องเข็น ทดสอบการทำงานระบบเครื่องเข็นเสร็จสิ้น | | | | | | | | |

Customer Comments:



สมัครเข้า [Solenoid Valve] ตรวจสอบความพร้อมระบบ ไม่คล่องไหลตลอดการเดินเครื่องระบบ 3 ตัว Solenoid V. ไม่เป็นปกติควรพักรว By Pass พ่น

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 13.15V
CCA : 1075A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 89%
IR : 3.61 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:51:58

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 12.82V
CCA : 1089A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 90%
IR : 3.94 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:52:24

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 13.53V
CCA : 1045A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 87%
IR : 3.67 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:52:49

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 12.20V
CCA : 1180A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 98%
IR : 3.32 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:53:14

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 14.30V
CCA : 1157A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 86%
IR : 3.92 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:55:23

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 12.79V
CCA : 1060A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 98%
IR : 3.63 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:57:51

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD REPLACE

VOLTAGE : 13.17V
CCA : 940A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 78%
IR : 4.41 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 02:10:27

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 10.05V
CCA : 1146A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 85%
IR : 3.47 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 02:04:05

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

GOOD PASS

VOLTAGE : 13.50V
CCA : 1219A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 100%
IR : 2.86 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:55:47

TEST REPORT

BATTERY TEST

BATTERY TYPE : REGULAR LIQUID
RATING STANDARD : SAE
RATING CAPACITY : 1200A (SAE)

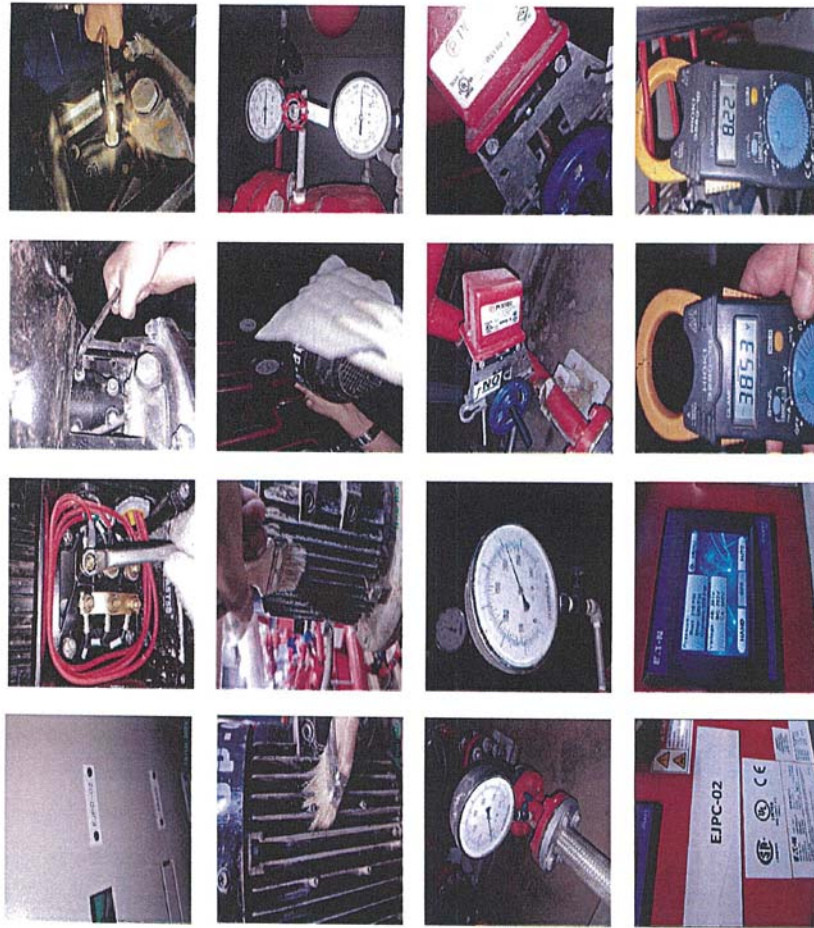
GOOD PASS

VOLTAGE : 13.30V
CCA : 1417A (SAE)
SOC : 100%
SOH : 100%
IR : 2.74 mΩ

TEST DATE:
2023/09/12 01:57:14

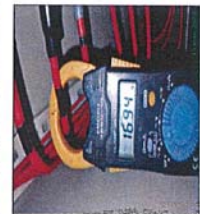
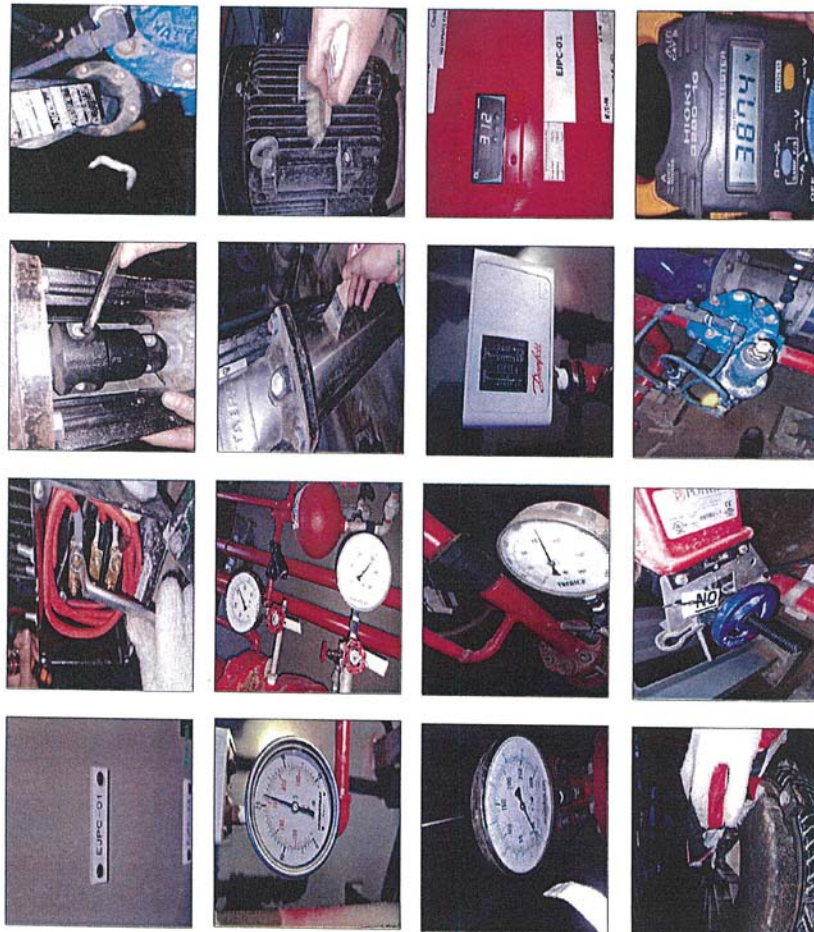
เนื่องด้วยทางบริษัท จารดิน่า ได้เข้าดำเนินการตรวจเช็คค่าความสะอาดมอเตอร์และปั้ม
 ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า-น้ำออก ขั้มกดดูดต่อไฟฟ้า ขั้มกดแกนเพลามอเตอร์กับ Pump พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป รัดแรงดันไฟฟ้า
 วัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

JP-02



เนื่องด้วยทางบริษัท จารดิน่า ได้เข้าดำเนินการตรวจเช็คค่าความสะอาดมอเตอร์และปั้ม
 ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า-น้ำออก ขั้มกดดูดต่อไฟฟ้า ขั้มกดแกนเพลามอเตอร์กับ Pump พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป รัดแรงดันไฟฟ้า
 วัดกระแสไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยแล้ว

JP-01



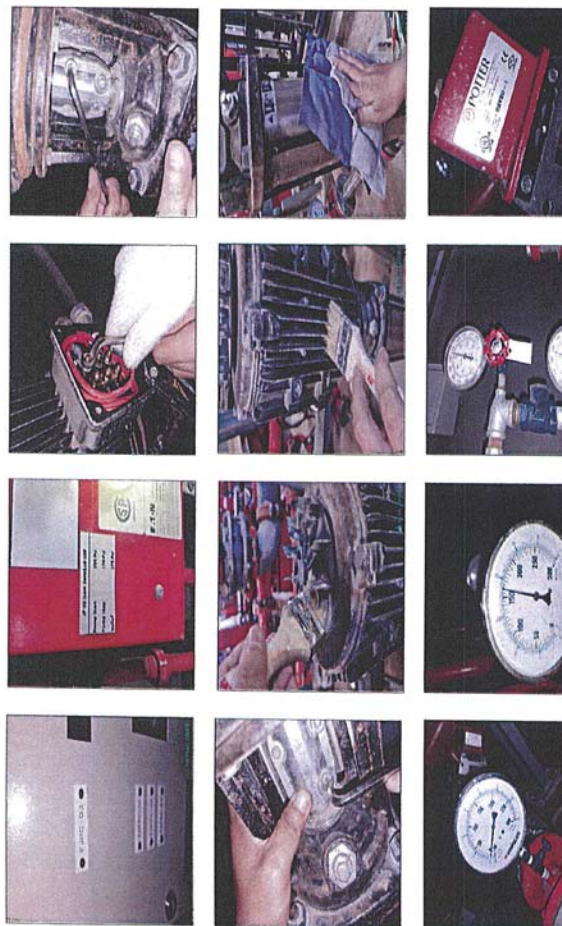


หน่วยงานผู้ส่ง / From : Jardines Engineering Co., Ltd
เรียน / To : คุณเพิ่มตระกูล หอมหวล
สำเนา / CC : คุณพนัส ลิทธิกร
เรื่อง / Subject : PM JOKEY PUMP LB

MEMORANDUM
Project GAYSORN TOWER
Project No
No. TS-GT23/09/022
Date 15/09/2566

เนื่องด้วยทางบริษัท จารดินเา ได้เข้า PM Jokey Pump LB (JP-01-03) โดยเข้าดำเนินการตรวจเช็คค่าความเสียดทานมอเตอร์และไม้ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า-น้ำออก ชักแกวตุต่อไฟฟ้า ชักแกวตุแกนเพลานมอเตอร์กับ Pump พร้อมตรวจสอบความเรียบร้อยทั่วไป วัดแรงดันไฟฟ้าวัดกระแสไฟฟ้าเสร็จเรียบร้อยแล้ว

JP-3



Use For Gaysorn Plaza Only

Preventive Maintenance

JOCKEY PUMP TESTING

Building : Gaysorn Tower Address :

Equipment Code : JP-01 Brand : SPP Model : EMV15-170, Capacity : 1.28 Us, 2900 RGM, Output 20HP 15Kw

Equipment Code : JP-02 Brand : SPP Model : EMV5-320, Capacity : 1.26 Us, 2900 RGM, Output 15HP 40Kw

Equipment Code : JP-03 Brand : SPP Model : EMV 5-220, Capacity : 1.26 Us, 2900 RGM, Output 7.5HP 5.5Kw

Date : 15/09/2566

Location : LB

| TASK (รายละเอียดการทำงาน) | Period | Standards | JP-01 | JP-02 | JP-03 |
|--|--------|-----------|-------|-------|-------|
| - General Cleaning / ทำความสะอาดโดยทั่วไป | Y | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Tighten Terminal Of Electrical Connections / ตรวจเช็คสภาพของจุดต่อสายไฟฟ้าตามจุดต่าง ๆ | Y | N | N | N | N |
| - Record Pressure In Line / บันทึกแรงดันในท่ | Y | PSI | 312 | 230 | 170 |
| - Check Flexible Pipe / ตรวจเช็คสภาพของข้อต่อข้อ | Y | N | N | N | N |
| - Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า | Y | 400/230V | R | R | R |
| - Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสแอมป์ที่เครื่องทำงาน | Y | AMPS | R | R | R |
| - Check Overload Relay Set (A) / เช็คการปรับค่าโอเวอร์โหลด | Y | AMPS | 24 | 13 | 29 |
| - Check Condition Of Motor & Support / ตรวจเช็คสภาพการทำงานของมอเตอร์และตัวรองรับ | Y | N | N | N | N |
| - Check All Mechanical Seals / ตรวจเช็คสภาพของซีลต่างๆ | Y | N | N | N | N |
| - Check Setting Operation Of Auto Start / Stop Switch And Timer Switch / ตรวจเช็คสภาพการทำงานของชุดสั่งทำงานอัตโนมัติ และการตั้งฟังก์ชันในการสั่งทำงานหยุดการทำงาน | Y | Start_PSI | 295 | 215 | 155 |
| | | Stop_PSI | 310 | 230 | 170 |
| - Clean Control Panel & Fuse Protection / ทำความสะอาดชุดควบคุมและฟิวส์ป้องกัน | Y | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| - Check Condition Of Support / ตรวจเช็คสภาพการทำงานของตัวรองรับ | Y | N | N | N | N |
| - Check Operation Light & Control Panel / ตรวจเช็คการทำงานของไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม | Y | N | N | N | N |

Recommendation / Remark : Record Running Amps of Motor W = Week M = Month Q = Quarter S = Semi Year Y = Year R = Record

| RECORD | JP - 1 | JP - 2 | JP - 3 |
|---------------------|----------------|-------------|-------------|
| Voltage (V) | 387 387 387 | 385 385 385 | 396 396 396 |
| Running Amperes (A) | 15.8 16.5 16.9 | 8.0 8.1 8.5 | 5.4 5.8 5.8 |

Inspector Comments :

ภาคผนวก ค-2

แผนรับมืออุทกภัย

Flooding Procedure

แผนรับมืออุทกภัย - เกษรวิลเลจ

27 September 2021



แผนรับมืออุทกภัย : ก่อนท่วม ระหว่างท่วม หลังท่วม เกษรวิลเลจ

- Emergency Listings: รวบรวมรายชื่อ เบอร์โทร
ส่วนราชการ
 - สายด่วนอุทกภัย
 - ศูนย์บรรเทาสาธารณภัย
 - พยาบาล หน่วยกู้ชีพ
 - ศูนย์น้ำท่วมกทม.
 - ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ
 - ศูนย์ขอความช่วยเหลือท่วม
 - สถานีตำรวจลุมพินี
 - รพ.ตำรวจ
 - สถานีดับเพลิงบ่อนไก่
 - การไฟฟ้านครหลวง
 - การไฟฟ้าเพลินจิต
 - กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
 - ศูนย์น้ำท่วมกทม.ขอความช่วยเหลือ
 - สำนักระบายน้ำกทม.
 - กรมอุตุนิยมวิทยา
 - สอบถามสถานการณ์น้ำท่วม
 - หน่วยแพทย์กู้ชีพ
 - เขตปทุมวัน
 - รพ.จุฬาลงกรณ์สภากาชาดไทย
 - สถานีดับเพลิงบรรทัดทอง
 - การประปานครหลวง
 - สำนักงานประปาแม่พันธุ์
 - กรมอนามัย

ส่วนฝ่ายบริหารอาคารเกษร

- Emergency call 091-770-5290

- Emergency Listings:
รวบรวมรายชื่อ เบอร์โทร
ส่วนราชการ



EMERGENCY contacts

ศูนย์บรรเทาสาธารณภัย น้ำท่วม

1655 ศูนย์น้ำท่วมกทม. ขอความช่วยเหลือ 24ชม.
1784 สายด่วนอุทกภัย
1102 สายด่วนขอความช่วยเหลือ
1111 ศูนย์ปฏิบัติการชลประทานผู้ประสบภัยน้ำท่วม
1460 สถานการณ์การแจ้งเตือน (กรมชลประทาน)
1109 ศูนย์เตือนภัยพิบัติ
1199 กรมเจ้าท่า
1196 ศูนย์เตือนภัยพิบัติ
193 กรมการขนส่งทางบก
1182 กรมอุตุนิยมวิทยา
1880 ศูนย์เตือนภัยพิบัติแห่งชาติ
02-246-6311-3 ศูนย์เตือนภัย
1129 ศูนย์การแจ้งเตือนภัยพิบัติ

สถานีตำรวจ ดับเพลิง และ โรงพยาบาล

02-222-8000 ตำรวจ
02-649-4000 โรงพยาบาลศูนย์ กทม.
02-651-1443 สถานีดับเพลิง
02-214-1843 สถานีดับเพลิง กรมที่ดิน
02-256-5993-5 กรมที่ดิน
02-214-3004 เขตปทุมวัน

<http://www.weather.bangkok.go.th/>
<http://www.water.rid.go.th/>
<http://www.nationalthaiwater.onwr.go.th/>
<https://www.rid.go.th/main/>

พยาบาล หน่วยกู้ชีพ

09-000-0000 หน่วยกู้ชีพ
1130 การไฟฟ้าส่วนหลวง
02-256-3247 การไฟฟ้าส่วนหลวง
1129 การไฟฟ้าส่วนหลวง
02-298-6700-24 สำนักงานตำรวจนครบาล
1889 สถานีตำรวจนครบาล
1558 สถานีตำรวจนครบาล
1158 หน่วยกู้ชีพ
1646 ศูนย์การแพทย์ฉุกเฉิน กทม.
1646 ศูนย์การแพทย์ฉุกเฉิน กทม.
1676 กรมอนามัย

ฝ่ายบริหารอาคาร

021-270-5200 ฝ่ายบริหารอาคาร

เว็บไซต์เช็คระดับน้ำ

<https://tiwrm.hii.or.th/DATA/REPORT/php/chart/chaopraya/small/chaopraya.php>

ติดตาม สถานการณ์ลุ่มน้ำเจ้าพระยา

<http://nationalthaiwater.onwr.go.th/waterlevel> สำนักงานทรัพยากรน้ำแห่งชาติ

http://water.rid.go.th/flood/flood/res_table.htm ศูนย์ประมวลวิเคราะห์สถานการณ์น้ำ กรมชลประทาน

<http://hyd-app.rid.go.th/hydro5h.html> ระดับน้ำรายชั่วโมง ลุ่มน้ำเจ้าพระยา

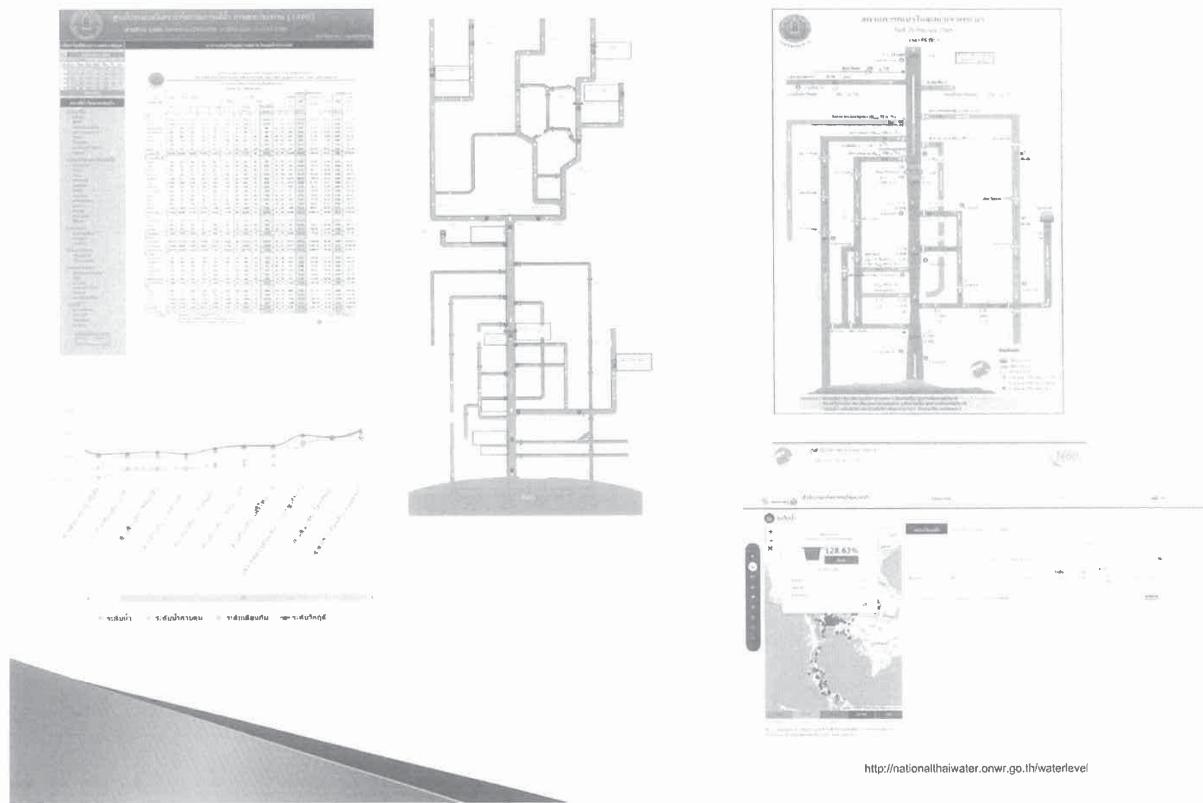
<http://weather.bangkok.go.th/> สำนักการระบายน้ำ

<http://water.rid.go.th/> ศูนย์ปฏิบัติการน้ำอัจฉริยะ

<http://nationalthaiwater.onwr.go.th/> กองอำนวยการน้ำแห่งชาติ

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.dwr4thai.android> DWR4THAI

ตัวอย่างเว็บไซต์



รายงานระดับน้ำ วันที่ 27 ก.ย.64

- เขื่อนภูมิพล (45%) ปกติ
Volume 6,098 MCM
Inflow 133.34 MCM
Release 0.50 MCM
รับน้ำได้อีก 7,364 MCM

- เขื่อนสิริกิติ์ (43%) ปกติ
Volume 4,068 MCM
Inflow 16.92 MCM
Release 0.00 MCM
รับน้ำได้อีก 5,442 MCM

- เขื่อนแควน้อย (83%) มาก
Volume 777 MCM
Inflow 21.12 MCM
Release 1.12 MCM
รับน้ำได้อีก 162 MCM

- เขื่อนป่าสักชลสิทธิ์ (73%) มาก
Volume 705 MCM
Inflow 106.78 MCM
Release 8.64 MCM
รับน้ำได้อีก 255 MCM

- ประตูน้ำค่ายจิรประวัติ C2 (81.41%) มาก
ระดับน้ำ 23.80 MSL
ระดับตลิ่ง 26.20 MSL
ระดับท่อน้ำ 13.29 MSL

- ประตูน้ำท้ายเขื่อนเจ้าพระยา C13 (94.55%) มาก
ระดับน้ำ 15.53 MSL
ระดับตลิ่ง 16.34 MSL
ระดับท่อน้ำ 1.48 MSL

- ประตูน้ำบางไทร C29.A (96.55%) มาก
ระดับน้ำ 2.20 MSL
ระดับตลิ่ง 2.68 MSL
ระดับท่อน้ำ -11.28 MSL

- ประตูน้ำนวลรี CPY014 (101.66%) สัน
ตลิ่ง
ระดับน้ำ 1.98 MSL
ระดับตลิ่ง 1.73 MSL
ระดับท่อน้ำ -13.31 MSL

- คลองบางบาล CPY010 (128.62%) สันตลิ่ง
ระดับน้ำ 7.85 MSL
ระดับตลิ่ง 5.84 MSL
ระดับท่อน้ำ -1.18 MSL

- คลองรังสิต FROC01 (80.43%) มาก
ระดับน้ำ 1.10 MSL
ระดับตลิ่ง 2.08 MSL
ระดับท่อน้ำ -2.91 MSL

- คลองระพีพัฒน์แยกตก CAN001 (62.51%) ปกติ
ระดับน้ำ 2.61 MSL
ระดับตลิ่ง 4.56 MSL
ระดับท่อน้ำ -0.64 MSL

- คลองระพีพัฒน์แยกใต้หนองเสือ BKK013 (71.59%) มาก
ระดับน้ำ 2.67 MSL
ระดับตลิ่ง 3.96 MSL
ระดับท่อน้ำ -0.58 MSL

ส่วนผู้เข้า

- Emergency List: รวบรวมรายชื่อ เบอร์โทร
- เตรียมกลุ่ม e-mail ของลูกค้าแยกประเภท
 - GC Work style
 - GC Retail
 - GT Work style
 - GT Retail

ส่วนเครื่องจักร

- Equipment List: รวบรวมรายชื่อ เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มีความเสี่ยง พร้อม เบอร์โทร

| รายชื่อเครื่องจักรที่อาจได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์อุทกภัย | | |
|--|------------------|-----------------------------|
| อุปกรณ์ | ผู้รับเหมา | บุคคลติดต่อ |
| 1. หม้อแปลงไฟฟ้า | JEC | คุณ พันธ์ 081-840-3414 |
| 2. Generator | | |
| 3. ระบบปั๊มน้ำ | | |
| 4. ระบบปั๊มน้ำดับเพลิง | | |
| 5. ระบบพัดลมระบายอากาศลานจอด | | |
| 6. ลิฟต์-บันไดเลื่อน | OTIS | คุณ วีรยศ 083-540-7500 |
| | KONE | คุณ ประสาท 089-200-5924 |
| 7. ระบบ Fire Alarm | Honeywell | คุณ กวีรัตน์ 061-614-4244 |
| 8. ระบบคอลโทรล BAMS | Azbil | คุณ ปรัชญา 096-419-4261 |
| 9. ระบบโทรศัพท์ | TRUE | คุณ วราพร 085-978-1196 |
| | TOT | คุณ สิริภาภา 089-300-2702 |
| 10. ระบบตู้สาขาโทรศัพท์ | ISAC Engineering | 02-454-9233 |
| 11. Parking System | Forward System | คุณ ต่อพงษ์ 095-585-3555 |
| 12. ระบบบำบัดน้ำเสีย | New wish | คุณ ปณิดา 094-963-5962 |
| 13. กล้อง | Retech | คุณ สติพร 099-469-5354 |
| 14. งานสี | CB | คุณ ชัยพิสิษฐ์ 094-695-9696 |
| 15. งานทำความสะอาด | PCS | คุณ กัญญา 064-982-7346 |
| 16. Gas | Unique Gas | คุณ จงรัก 085-243-7680 |

แผนรับมืออุทกภัย : ก่อนท่วม ระหว่างท่วม หลังท่วม เกษรวิลเลจ

- Flood Response Team: จัดทีม ระบุชื่อบุคคล เพื่อรับมือน้ำท่วม โดยแบ่งทีมเป็น A_B_C
 - ทีม A (24 ชม.) - ฝ่ายอาคาร (คุณนนทกร, คุณประหยัด)
 - ช่าง (คุณเพิ่มตระกูล, คุณสุธี, คุณเฉลิมชัย, คุณมรกต, คุณรุ่งเกียรติ)
 - JEC (6 คน)
 - PCS (7 คน)
 - แม่บ้าน (3 คน)
 - ทีม B (24 ชม.) - ฝ่ายอาคาร (คุณนิวัฒน์ชัย, คุณมานพ, คุณบุญนา)
 - ช่าง (คุณไพศาล, คุณอานนท์, คุณทินภัทร, คุณนกออก)
 - JEC (5 คน)
 - PCS (6 คน)
 - แม่บ้าน (3 คน)
 - ทีม C คือ support ทีม A,B

วิธีการรับมือและป้องกันอุทกภัยน้ำท่วม

- ▶ Prepared Asset List
- ▶ Relocation M&E List

ซื้อบริษัท เบอร์โพรของพรหม.เครื่องจักร เตรียมไว้

- ▶ สร้างผนังกันน้ำ ตามจุดต่าง ๆ ดังนี้

Gayson Centre

- Drop-off
- ประตู Cocoon C
- ประตูเพลินจิต
- ประตู ST9
- Ramp 3 จุด

Gayson Tower

- ประตู Cocoon T
- ประตู North Gate

- ▶ จัดเตรียมกระสอบทราย จำนวน 6,000 กระสอบ ความสูง 2 ฟุต
- ▶ ก่อกำแพงปูนเพื่อป้องกัน จำนวน 16 จุด บริเวณห้องชาร์ป,ห้อง Generator, ห้องไฟ



วิธีการรับมือและป้องกันอุทกภัยน้ำท่วม

- ▶ Water poof for M&E underground system
- ▶ Dredging Drainage – Cleaning the blocked garbage
- ▶ ซื้อ Submersible pump จำนวน 7 ตัว พร้อมท่อ



30-Day-Plan

- ▶ Prepared Asset List – Equipment and Property
- ▶ สร้างผนังกันน้ำ (Temporary installation)
- ▶ ลอกท่อรอบอาคาร, เคลียร์ขยะในท่อ
- ▶ เตรียมเครื่องสูบน้ำ 7 เครื่อง ระบุจุดติดตั้ง สาย อุปกรณ์ต่าง ๆ
- ▶ เตรียมกระสอบทราย 6,000 กระสอบ
- ▶ ตรวจสอบลำโพง ไมค์ กรณีต้องใช้ประกาศติดตาม shopper
- ▶ ไฟฉาย 10 ชุด พร้อมถ่านไฟฉาย
- ▶ เตรียมจดหมายแจ้งลูกค้า รับทราบมาตรการที่เกสรจัดเตรียมให้ลูกค้า



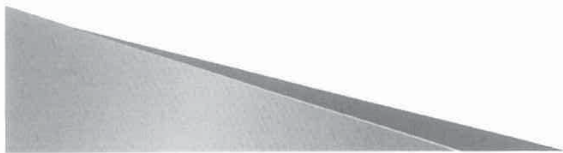
15-Day-Plan

- ▶ Prepared Asset List – Equipment and Property
- ▶ กันผนังเสริมพื้นที่ห้อง 16 จุด
- ▶ Flooding Prepared Purchasing list
- ▶ อุปกรณ์ทำความสะอาด
- ▶ PPE – Personal Protective Equipment
- ▶ จดหมายแจ้งลูกค้า – จุดเสี่ยง, ลานจอดรถ เผื่อระวังตลอด 24 ชั่วโมง
- ▶ ประสานกับจุดที่สามารถช่วยเหลือ เขตปทุมวัน กทม.



7-Day-Plan

- ▶ Flood Response Team
- ▶ Prepared Asset List – Equipment and Property (ขนของรอบสุดท้าย)
- ▶ จัดสถานที่ Flood Response Office (Remote PM office) เตรียมรับเรื่องฉุกเฉินต่างๆ
- ▶ จัดชุดสังเกตการณ์ เดินดูตามจุดรอบอาคาร รปภ. ตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ
- ▶ จัดหมายแจ้งลูกค้าถึงสถานการณ์ที่จะเกิดขึ้น
- ▶ Tenant Line App set up (separate)



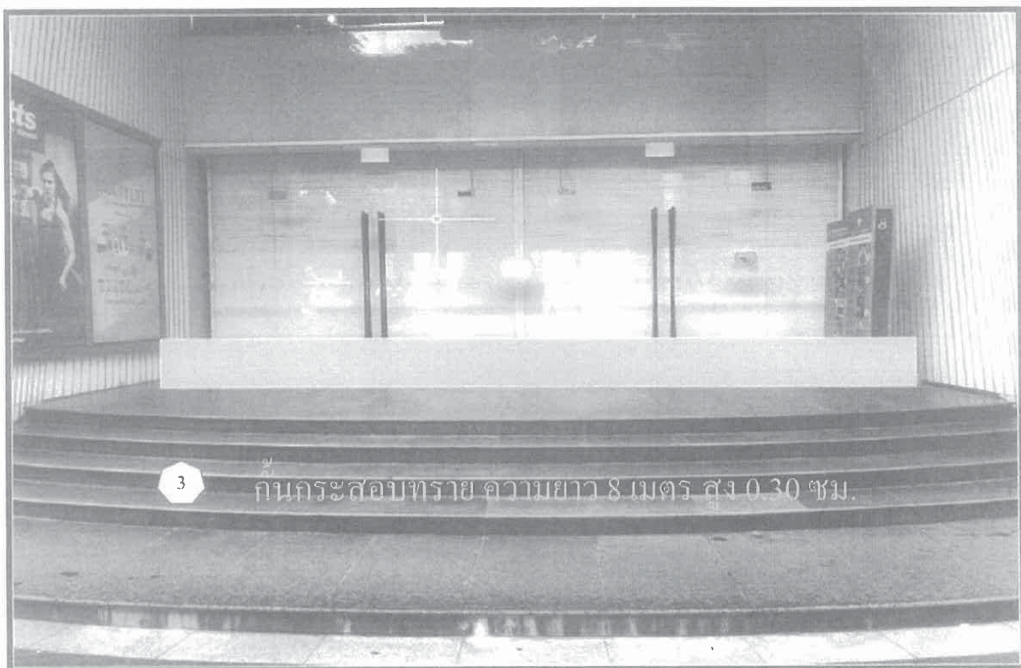
Impending flood action plan

- ▶ ตัดระบบเพื่อลดผลกระทบ -ระบบไฟฟ้า ระบบแก๊ส ระบบน้ำ ปิด main เดินตรวจสอบความปลอดภัยและทรัพย์สินที่ได้รับผลกระทบจากน้ำท่วม
- ▶ รายงานระดับน้ำทุกชั่วโมง ประเมินสถานการณ์น้ำขึ้น น้ำลง เตรียมมาตรวัดระดับน้ำ
- ▶ Flood Response Team หน่วยรับเรื่องประสานงานน้ำท่วม กรณี ลูกค้า ต้องการดูหน้าร้าน ขอรูปภาพ สอบถามสถานการณ์ ฯลฯ
- ▶ ประสานงานกับประกันภัย เตรียมรูปภาพ
- ▶ ติดต่อผู้รับเหมาเรื่องการซ่อมแซม จัดทำแผน



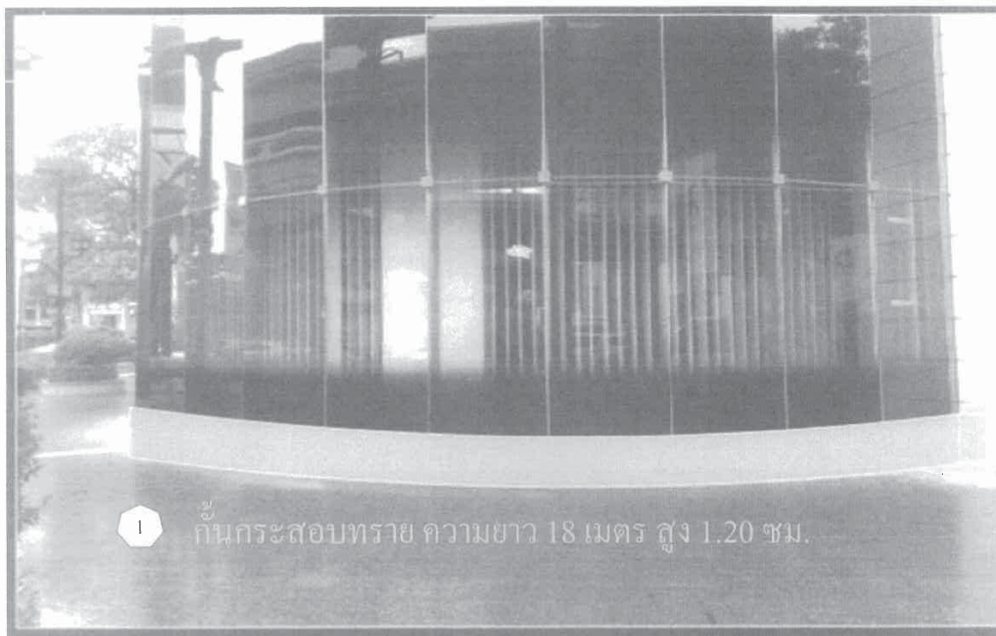
แผนหลังน้ำท่วม

- ▶ ตรวจสอบความเสียหายเบื้องต้น บันทึกความเสียหาย เตรียม Incident report
- ▶ ติดต่อประกัน
- ▶ เตรียมทีมทำความสะอาด คราบน้ำคราบโคลน ข่าเชื้อโรค
- ▶ ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ตรวจสอบความปลอดภัย และ ตรวจสอบการใช้งานต่าง ๆ ของอุปกรณ์ต่าง ๆ เพื่อกลับมาเปิดดำเนินงานตามปกติ
- ▶ วางแผนการซ่อมแซม จัดทำแผน
- ▶ Flood Response Team หน่วยรับเรื่องประสานงานน้ำท่วม แจ้งลูกค้า ศูนย์กลับมาดำเนินการปกติแล้ว (Line อีเมล จดหมาย)

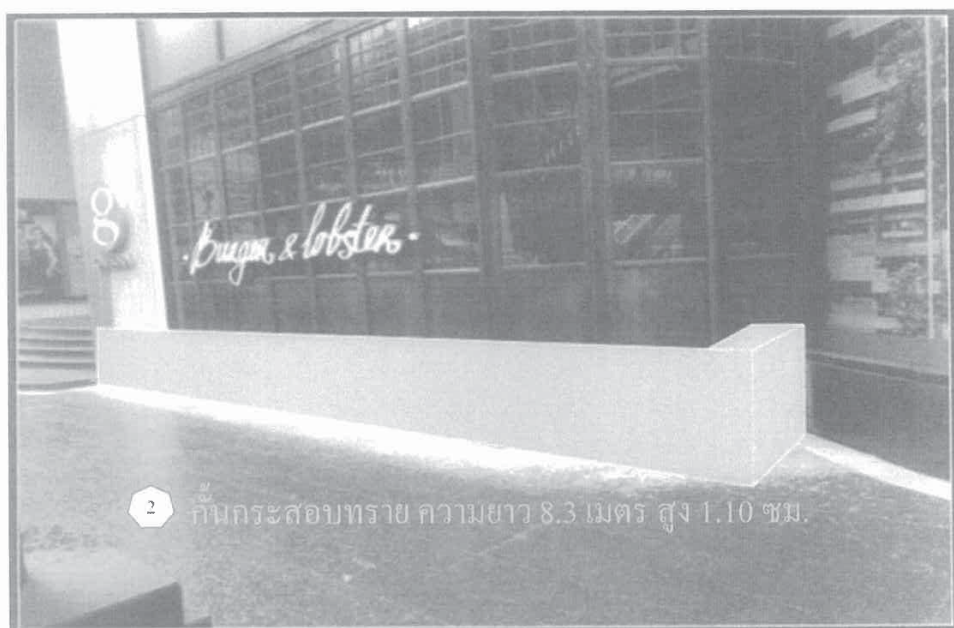




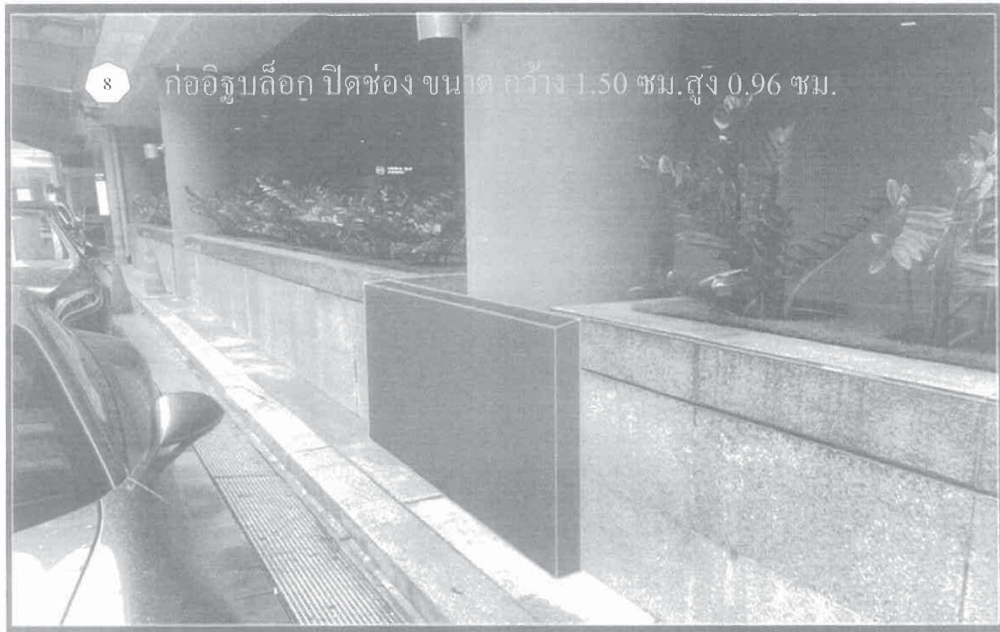




1 กั้นกระสอบทราย ความยาว 18 เมตร สูง 1.20 ซม.



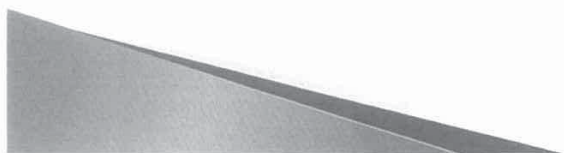
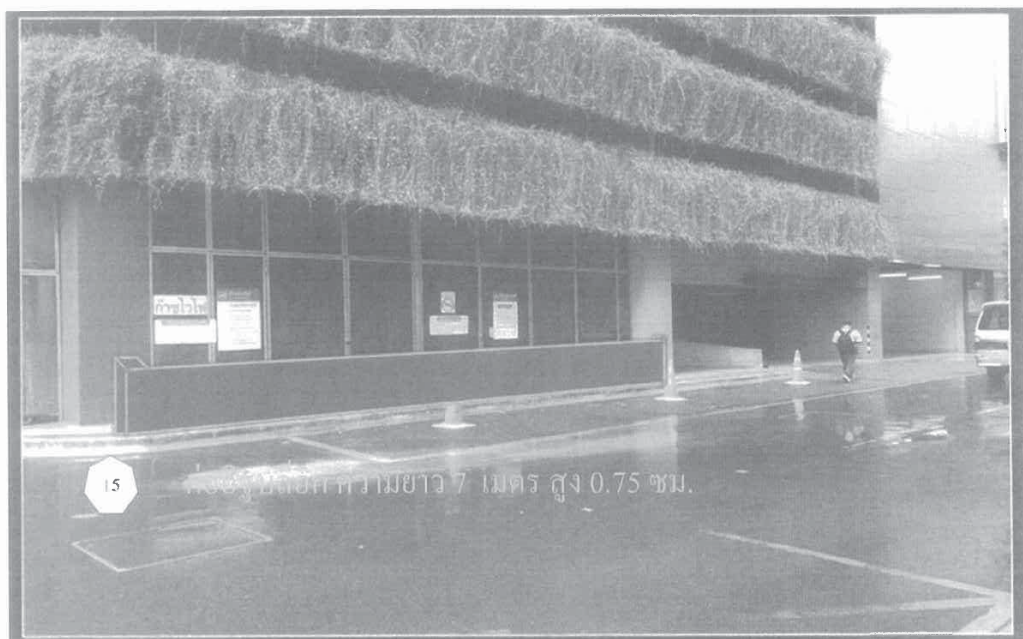
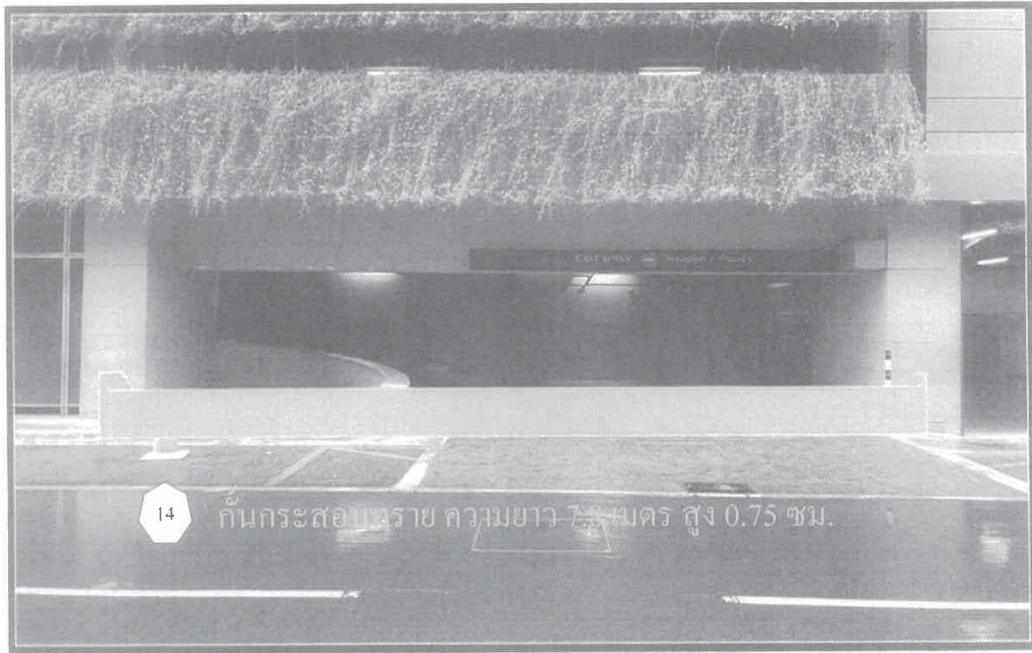
2 กั้นกระสอบทราย ความยาว 8.3 เมตร สูง 1.10 ซม.

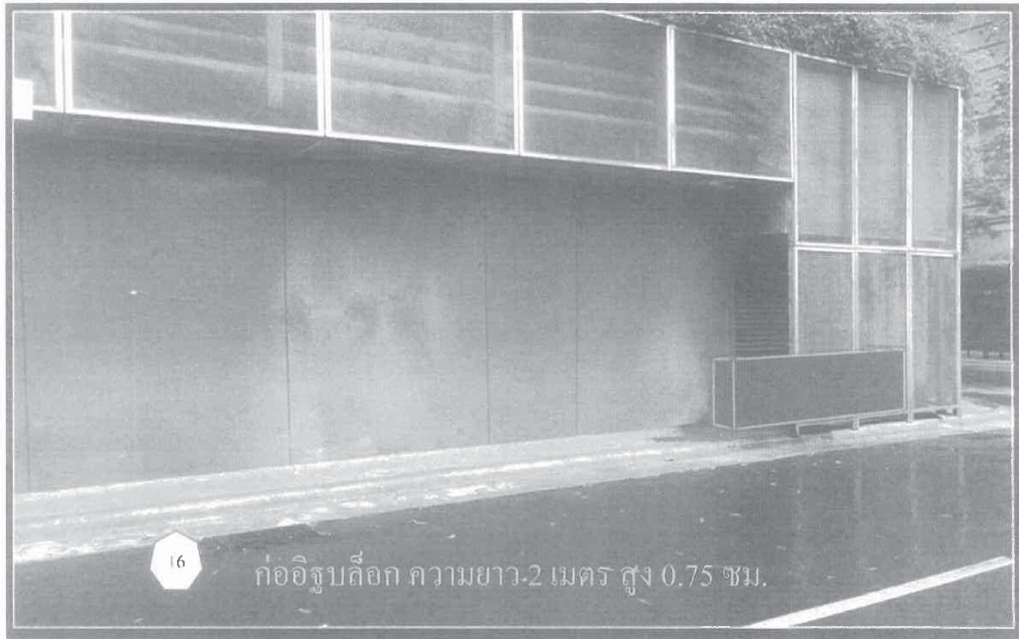


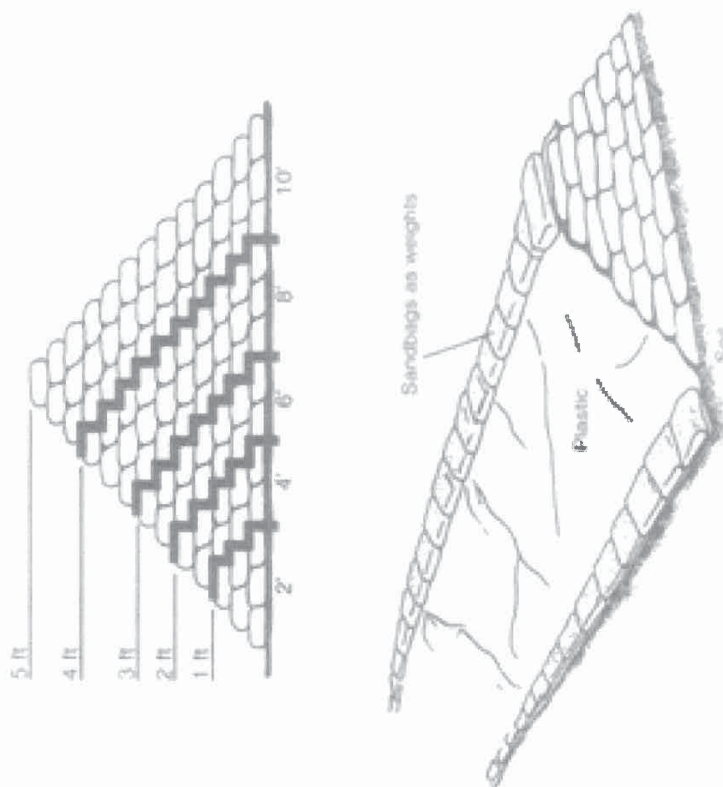












การวางโซ่ดินทรายและน้ำหนัก

รายการคำนวณค่าการถ่ายเทความร้อนรวม

โครงการ ขาดสารสำนึกงานและผู้มีกำลังการต่ำภษร 2
รายการคำนวน OTTV และ RTTV

MEIN-HARDT

สารบัญ

หน้า

1

รายการคำนวน OTTV และ RTTV

โครงการ ขาดสารสำนึกงานและผู้มีกำลังการต่ำภษร 2
รายการคำนวน OTTV และ RTTV
(Revision A)

FOR SUBMISSION

รายการคำนวณ OTTV และ RTTV

ประเภทอาคาร : อาคารสำนักงาน

| ทิศ | พื้นที่รวม (ตารางเมตร) | ค่า OTTV/RTTV (วัดต่อ ตารางเมตร) | หมายเหตุ |
|----------------------|---------------------------|-------------------------------------|---|
| รูปด้านทิศตะวันออก | 3,986.00 | 43.69 | |
| รูปด้านทิศตะวันตก | 4,950.00 | 42.67 | |
| รูปด้านทิศใต้ | 5,148.00 | 44.79 | |
| รูปด้านทิศเหนือ | 5,597.00 | 40.62 | |
| ค่า OTTV ของอาคาร | 19,681.00 | 42.85 (ผ่าน) | ต่ำกว่าค่าตามที่กฎหมายต้องการ (50 w/m²) |
| หลังคา ค.ส.ล. บุนนวม | 1,591.00 | 12.21 | |
| ค่า RTTV ของอาคาร | 1,591.00 | | |

หน้า 30-3

MY DOCUMENT CENTER\MT\MT1543\033 (CAL_OTTV & RTTV - T) SUBMISSION_REV.A\XLS\รูป_Retv\PPC\NK

รายการคำนวณ OTTV

ประเภทอาคาร : อาคารสำนักงาน

$$\text{สมการ : OTTV}_i = (U_w)(1-WWR)(TD_{eq}) + (U_g)(WWR)(\Delta T) + (WWR)(SHGC)(SC)(ESR)$$

| ชนิดผนัง | พื้นที่ผนัง (ตร.ม) | ผนัง โปร่งแสง (ตร.ม) | WWR | 1-WWR | U-Value ผนังทึบ W/m².°C | TD _{eq} | U-Value ผนังกระจก W/m².°C | ΔT (°C) | SC | SHGC | ESR (W/m²) | Q (W/m²) |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|------|-------|-------------------------------|------------------|---------------------------------|------------|------|--------|--------------------------------|-------------|
| <u>รูปด้านทิศตะวันออก</u> | | | | | | | | | | | | |
| Spandrel Wall | 1,427 | | | 100% | 0.974 | 12.60 | | | | | | 12.27 |
| GLASS | 2,559 | 2,559 | 100% | | 3.157 | 16.90 | 1.903 | 5.0 | 0.81 | 0.2600 | 244.53 | 61.21 |
| รวม | 3,986.0 | 2,559.0 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | ค่า OTTV สำหรับผนังทิศตะวันออก | 43.69 W/m² |
| <u>รูปด้านทิศตะวันตก</u> | | | | | | | | | | | | |
| Spandrel Wall | 1,445 | | | 100% | 0.974 | 12.30 | | | | | | 11.98 |
| กระจก | 3,063 | 3,063 | 100% | | | | 1.90 | 5.0 | 0.81 | 0.2600 | 234.58 | 59.11 |
| คอนกรีต | 322 | | | 100% | 1.899 | 11.00 | | | | | | 20.89 |
| ป้าย | 120 | | | 100% | 3.157 | 16.90 | | | | | | |
| รวม | 4,950.0 | 3,063.0 | | | | | | | | | | |

หน้า 30-4

MY DOCUMENT CENTER\MT\MT1543\033 (CAL_OTTV & RTTV - T) SUBMISSION_REV.A\XLS\รายการคำนวณ OTTV\PPC\NK

รายการคำนวณ OTTV

| ชนิดผนัง | พื้นที่ผนัง (ตร.ม) | ผนัง โปร่งแสง (ตร.ม) | WWR | 1-WWR | U-Value ผนังทึบ W/m ² ·°C | TD _{eq} | U-Value ผนังกระจก W/m ² ·°C | ΔT (°C) | SC | SHGC | ESR (W/m ²) | Q (W/m ²) |
|-----------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------|-------|--|------------------|--|------------|------|--------|----------------------------|--------------------------|
| รูปด้านทิศใต้ | | | | | | | | | | | | |
| Spandrel Wall | 1,125.0 | | | 100% | 0.97 | 13.00 | | | | | | 12.66 |
| กระจก | 3,610.0 | 3,610.0 | 100% | | 1.33 | 17.50 | 1.90 | 5.0 | 0.67 | 0.2600 | 267.41 | 56.28 |
| คอนกรีต | 300.0 | | | 100% | 1.90 | 12.20 | | | | | | 23.17 |
| ป้าย | 113.0 | | | 100% | 3.16 | 17.50 | | | | | | 55.25 |
| | | | | | | | | | | | | |
| รวม | 5,148.0 | 3,610.0 | ค่า OTTV สำหรับผนังทิศใต้ | | | | | | | | 44.79 | W/m ² |
| รูปด้านทิศเหนือ | | | | | | | | | | | | |
| Spandrel Wall | 1,278.0 | | | 100% | 0.97 | 10.80 | | | | | | 10.52 |
| กระจก | 4,179.0 | 4,179.0 | 100% | | 3.16 | 13.70 | 1.90 | 5.0 | 0.85 | 0.2600 | 185.06 | 50.57 |
| คอนกรีต | 140.0 | | | 100% | 1.90 | 9.60 | | | | | | 18.23 |
| | | | | | | | | | | | | |
| รวม | 5,597.0 | 4,179.0 | | | | | | | | | | |

หน้า 11 ผ.30-5

Z:\MY DOCUMENT CENTER\MT\MT1543\033 (CAL_OTTV & RTTV - T) SUBMISSION_REV.A\XLS\รายการคำนวณ OTTV\PPC\NK

รายการคำนวณ RTTV

ประเภทอาคาร : อาคารสำนักงาน

$$\text{สมการ : } RTTV_i = (U_o)(1-SRR)(TD_{eq}) + (U_g)(SRR)(\Delta T) + (SRR)(SHGC)(SC)(ESR)$$

| ชนิดผนัง | พื้นที่ผนัง (ตร.ม) | ผนัง โปร่งแสง (ตร.ม) | WWR | 1-WWR | U-Value ผนังทึบ W/m ² .°C | TD _{eq} | U-Value ผนังกระจก W/m ² .°C | ΔT (°C) | SC | SHGC | ESR (W/m ²) | Q (W/m ²) |
|----------------------|-----------------------|----------------------------|------------------------------|-------|--|------------------|--|------------|----|------|----------------------------|--------------------------|
| หลังคา | | | | | | | | | | | | |
| หลังคา ค.ส.ล. บุนนวม | 1,591.00 | | | 100% | 0.55 | 22.20 | | | | | | 12.21 |
| | | | | | | | | | | | | |
| รวม | 1,591.00 | | ค่า RTTV สำหรับหลังคา | | | | | | | | 12.21 | W/m² |

หน้า 12 ผ.30-6

Z:\MY DOCUMENT CENTER\MT\MT1543\033 (CAL_OTTV & RTTV - T) SUBMISSION_REV.A\XLS\รายการคำนวณ RTTV\PPC\NK

ภาคผนวก ค-4

แผนอพยพเพลิงไหม้

รายงานการ

หลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิง

ให้กั

บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด

วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

หน่วยงานฝึกอบรม



บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.

๕๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๘๘-๘๖๖๕ E-mail : Thunderfire@Outlook.co.th

แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ

๑. ข้อมูลสถานประกอบการ

๑.๑ ชื่อสถานประกอบการ บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ประเภทกิจการ ศูนย์การค้า และสำนักงานให้เช่า
เลขที่ ๕๕๕ ถนน เพชรจินดา แขวง ดุสิต เขต ปทุมวัน
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๓๐
โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๖-๑๑๔๕ โทรสาร ๐๒-๖๕๖-๑๑๔๖
๑.๒ จำนวนลูกจ้าง / พนักงาน / ผู้ที่เกี่ยวข้อง รวม คน
๑.๓ ลักษณะที่ผิดของสถานประกอบการ

๑ เป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน
ระบุชื่ออาคาร / สถานที่ อาคารเกษรทาวเวอร์

๑ เป็นสถานประกอบการเดี่ยว (ข้ามไปตอบข้อ ๒)

๑.๔ กรณีเป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

๑ ถูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่
นั้น ไม่ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๑ ถูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่
นั้น ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๑. รายงานผลการดำเนินการ

๒.๑ วัน/เดือน/ปี ที่ทำการฝึกซ้อม ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖
๒.๒ มีการฝึกซ้อมครั้งที่ผ่านมา เมื่อ (วัน/เดือน/ปี) ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๒.๓ จำนวนผู้ที่เข้าร่วมในการฝึกซ้อม ๑๒๕ คน
๒.๔ ผลการดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๑ ไม่ดี ๑ พอใช้ ๑ ดี ๑ ดีมาก

๒. ดำเนินการฝึกซ้อม โดย

๑ ได้รับความเห็นชอบแผนและรายละเอียดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟจากอธิบดีหรือผู้
ซึ่งอธิบดีมอบหมาย ตามหนังสือ เลขที่ ลงวันที่ โดยได้แนบ

เอกสารให้เห็นชอบมาด้วยแล้ว

๑ ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานดำเนินการฝึกซ้อมให้คือ
..... บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

โดยได้แนบสำเนาใบอนุญาต และหนังสือ

คำนำ

นิยามที่ว่า “โจรสลัดสันติครั้ง ไม่เท่าไฟไหม้ครั้งเดียว” การเกิดอัคคีภัยหรือเพลิงไหม้สร้างความสูญเสียแก่ ผู้ประสบภัยทั้งชีวิต และทรัพย์สิน อีกทั้งส่งผลทำให้เสื่อมเสียชื่อเสียงของประเทศชาติ นายจ้างและลูกจ้างทั้งภาครัฐและเอกชน ทุกคนมีส่วนร่วมที่จะต้องร่วมมือกันป้องกันการเกิดอัคคีภัย ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการขึ้นทะเบียนเป็นหน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น หน่วยงานฝึกอบรมดับเพลิงและหนีไฟ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒

บริษัท พันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด เป็นหน่วยงานฝึกอบรมที่ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ในการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้นและฝึกอบรมอพยพหนีไฟ มีความมุ่งมั่นที่จะนำความรู้และประสบการณ์มาถ่ายทอดให้กับลูกจ้างและนายจ้างในสถานประกอบการกิจการ ให้สามารถนำองค์ความรู้ที่ได้รับ นำไปปรับใช้ในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในที่ทำงานและชีวิตประจำวัน รวมทั้งสามารถนำไปช่วยเหลือสาธารณชนอย่างปลอดภัยเมื่อมีโอกาส

บริษัท พันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

สารบัญ

| | |
|--|--------------------------|
| หนังสือรับรองหน่วยงานฝึกอบรม | |
| หนังสือรับรองวิทยากร | |
| หนังสือรับรองผู้ฝึกสอน | |
| รายงานการฝึกอบรมดับเพลิงและหนีไฟ (แบบ กก.บญ) | วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ |
| หนังสือรับรองการฝึกอบรม | วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖ |
| รายชื่อผู้เข้ารับการอบรม | วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ |
| ภาพประกอบการฝึกอบรม | วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ |

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับทราบการขึ้นทะเบียน..... บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด.....
 หมายเลขทะเบียน..... ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒..... หมวดอายุ..... ๒๐ กันยายน ๒๕๖๕.....
 อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่..... ESPSIA001-00000000588167..... ลงวันที่..... ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖.....

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบการ..... บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด.....
 ประเภทกิจการ..... ศูนย์การค้า และสำนักงานให้เช่า.....
 เลขที่..... ๕๕๕..... ถนน..... เพชรจินต..... แขวง..... อุมพินี..... เขต..... ปทุมวัน.....
 จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... รหัสไปรษณีย์..... ๑๐๓๓๐.....
 โทรศัพท์..... ๐๒-๕๕๖-๑๑๔๕..... โทรสาร..... ๐๒-๕๕๖-๑๑๔๖.....
 ๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม..... ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖.....
 ๓. จำนวนผู้รับการฝึกซ้อมดับเพลิง..... ๒๓..... คน หญิง..... ๑๕..... คน ชาย..... ๘..... คน
 ๔. จำนวนผู้รับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ..... ๑๒๕..... คน หญิง..... ๘๐..... คน ชาย..... ๔๕..... คน
 ๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ..... ๓.๓๒..... นาที.....
 ๖. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี และ ภาคปฏิบัติ.....



บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ทด.๐๑๔๑/๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

ขอรับรองว่า

บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ ๕๕๕ ถนนเพชรจินต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย
 และสภาพแวดล้อม..... ๒๕๕๕



บริษัท ทันเดอร์ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด
THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.
๕๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐ โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๙-๙๖๖๕

ที่ ทค.๐๔๔๑/๒๕๖๖

๑ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รับรองขออบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ”
เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด
สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ตามที่ท่านได้มอบความไว้วางใจให้หน่วยงานฝึกอบรม บริษัท ทันเดอร์ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด มาดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตร “การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ” ให้กับ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้เช่าอาคาร บริษัท เกษรแอสเซ็ท แมนเนจเม้นท์ จำกัด เลขที่ ๕๕๕ ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐๐ โดยให้ห้องประชุมและสนามฝึก อาคารเกษรทาวเวอร์ เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมฯ ในวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. นั้น

บัดนี้ ขนางเจนิ้ง ทันเดอร์ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกอบรมเป็นระเบียบเรียบร้อย จึงขอรับรอง

การ
และ
ทำ
เจ้า
ติ

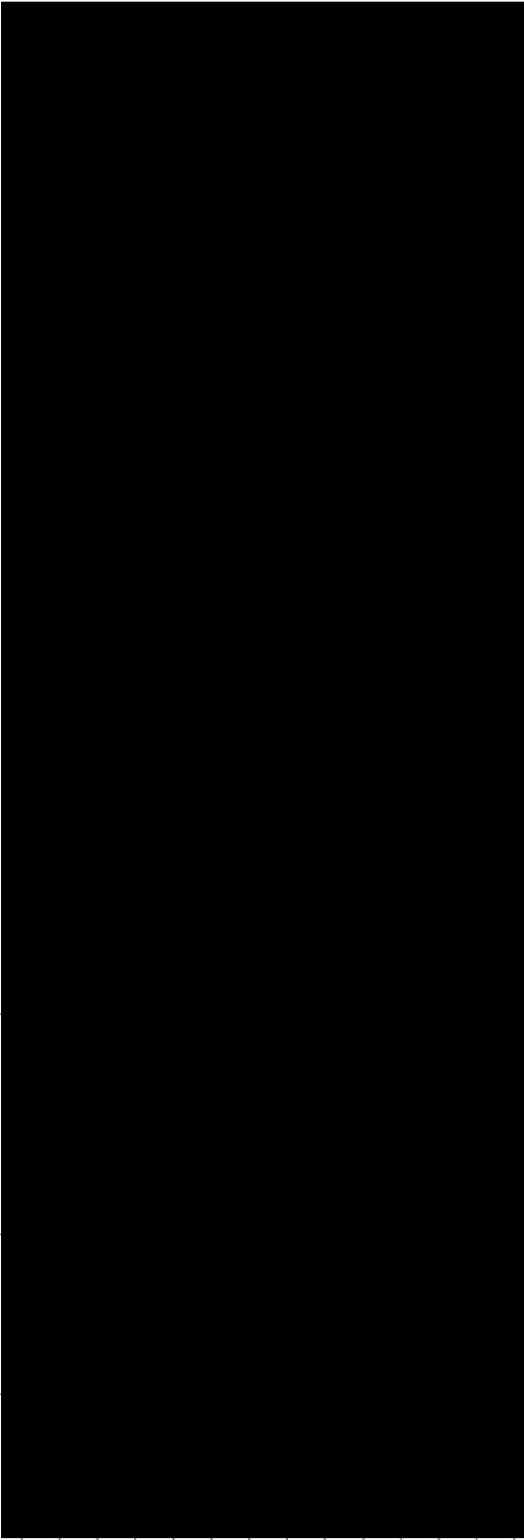
หน่วยฝึกอบรม

โทร.(๐๒) ๐๒๙-๙๖๖๕ นางสาวณิธิ ทนมาก

| ลงทะเบียนผู้ซื้อสินค้า (Gaysorn Tower) | | | | |
|--|----------|---------------|--------------|-----------|
| No. | Unit No. | Shop Name | Name Surname | Signature |
| 1 | LB-02 | 7-Eleven | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 2 | LB-03 | Kiang | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 3 | LB-04 | DOU | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 4 | LBP-01 | Kerry Express | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 5 | LBP-02 | Baimiang | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

FL.G

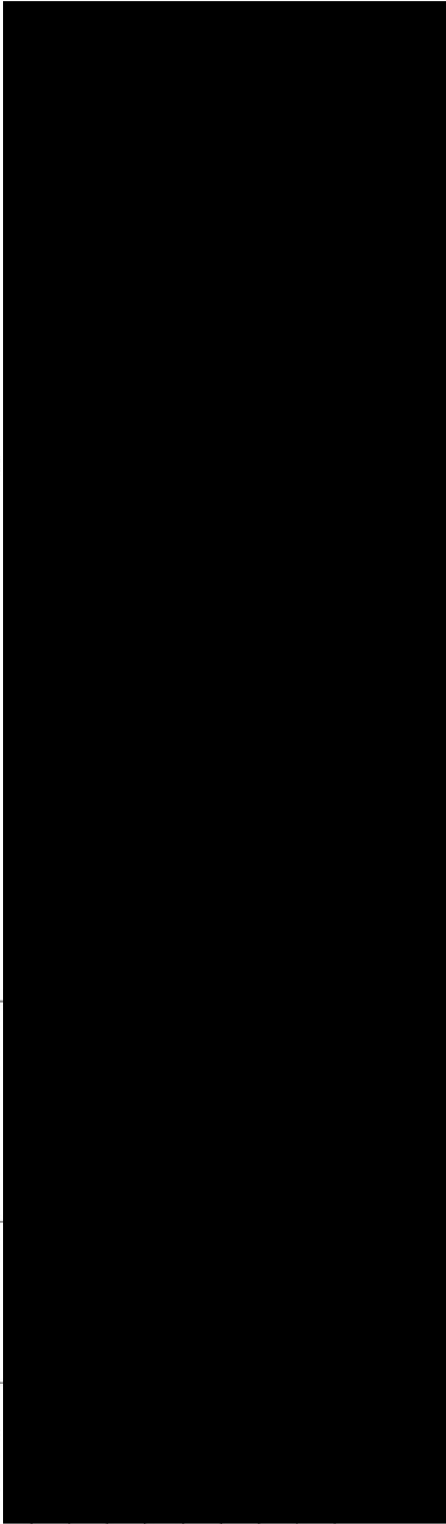
จำนวนผู้เข้าร่วม 1 คน



| ลงทะเบียนกิจกรรมไนท์ (Gayson Tower) | | | | |
|-------------------------------------|----------------|--------------|-------------------|-------------------------------|
| No. | Unit No. | Shop Name | Name Surname | 09.00 - 10.00 น. Signature |
| 10 | L01-03, L01-04 | OWNDAYS | Kamolnui Panyao | Kamolnui. |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 11 | L01-01 | Emilia | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 12 | L01-02 | Roseman Club | Thammanan Butkrap | Thammanan |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 13 | L01-05 | Starbucks | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

FL.2

จำนวนผู้เข้าร่วม - คน



1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1039-1043.

[illegible]

| ลงทะเบียนผู้เข้าชมพื้นที่ (Sayson Tower) | | | | | 10-Nov-23 | 09.00 - 10.00 น. |
|--|---------------|------------|--------------|-----|-----------|------------------|
| No. | Unit No. | Shop Name | Name Surname | Tel | Signature | |
| 27 | L03-06.L03-07 | Menya Itto | Kanokwan | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | </ | | | | |

| ลงทะเบียนที่พักโรงแรมทิว (Gaysorn Tower) | | | | | 10-Nov-23 | 09.00 - 10.00 น. |
|--|----------|-----------------|-------------------------------|-------------|-----------|------------------|
| No. | Unit No. | Shop Name | Name Surname | Tel | Signature | |
| 31 | L09- A | Patek Phillippe | Mr.Amarnart Eawrisin | 02-656-1334 | <i>Am</i> | |
| | | | Ms.Bussarin Udomsap | 02-656- | | |
| | | | Mr.Chaiyaporn Tumlayna | 02-656- | | |
| | | | Ms.Chanidapa Kalasorn | 02-656- | | |
| | | | Mr.Chanon Watcharapunamata | 02-656- | | |
| | | | Mr.David Jean Llamas | 02-656- | | |
| | | | Mr.Jarukiad Sukkasem | 02-656- | | |
| | | | Ms.Jutamart Kantee (Manager) | 02-656- | | |
| | | | Mr.Kajornsak Chanmeka | 02-656- | | |
| | | | Ms.Khakhanang Gessomboon | 02-656- | | |
| | | | Ms.Laksana Masunee | 02-656- | | |
| | | | Mr.Matee Nisaimun | 02-656- | | |
| | | | Ms.Napha Adtharmest | 02-656- | | |
| | | | Ms.Narinthorn Tharasaphayakul | 02-656- | | |
| | | | Mr.Natapol Tanabe | 02-656- | | |
| | | | Mr.Nattaphong Ananthong | 02-656- | | |
| | | | Ms.Nicha Jongarootprangsee | 02-656- | | |
| | | | Ms.Phakaphum Sripum | 02-656- | | |
| | | | Mr.Phanya Kleepsuwan | 02-656- | | |
| | | | Ms.Phenapa Somdee | 02-656- | | |
| | | | Mr.Rossukhon Baothong | 02-656- | | |
| | | | Mr.Sompop Pintavanich | 02-656- | | |
| | | | Mr.Somrak Aintharasit | 02-656- | | |
| | | | Ms.Suphithra Seehabut | 02-656- | | |
| | | | Ms.Supisara Chaikiatkachon | 02-656- | | |
| | | | Ms.Thipa Chutpapanapat | 02-656- | | |
| | | | Ms.Tipparat Thamaree | 02-656- | | |
| | | | Mr.Tulawat Kunapron | 02-656- | | |
| | | | Ms.Wanwisa Juntabal | 02-656- | | |
| | | | Mr.Wasapol Rajatasilpin | 02-656- | | |
| | | | Mr.Wiboon Jenwattanasirikul | 02-656- | | |
| | | | <i>Mr. Chutima Titam</i> | | | |

| ลงทะเบียนที่พักโรงแรมทิว (Gaysorn Tower) | | | | | 10-Nov-23 | 09.00 - 10.00 น. |
|--|----------|--------------------|-------------------------|-----|-----------|------------------|
| No. | Unit No. | Shop Name | Name Surname | Tel | Signature | |
| 32 | L09-D | The Tubkaak Resort | <i>น.ส.กัญญา นิลนาค</i> | | | |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Downloaded from <http://ajphaphysocpharm.sagepub.com/> at 11:01 11 November 2014

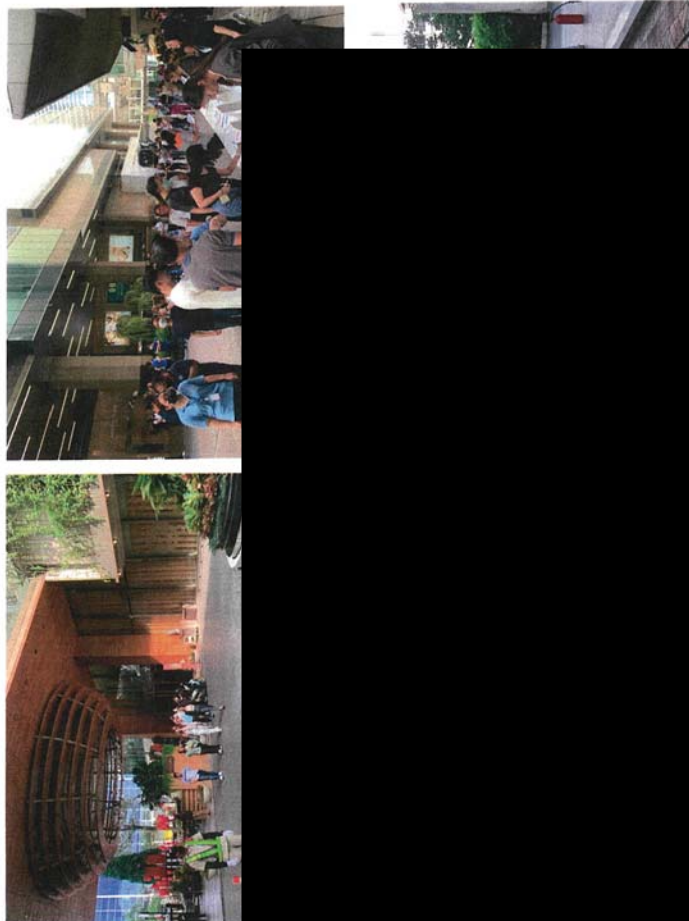
| ลงทะเบียนร้านค้าหน่วยไฟฟ้า (Gaysorn Tower) | | | 10-Nov-23 | 09.00 - 10.00 น. | ลงทะเบียนร้านค้าหน่วยไฟฟ้า (Gaysorn Tower) | 10-Nov-23 | 09.00 - 10.00 น. |
|--|------------|----------------------------|-----------|------------------|--|-----------|------------------|
| No. | Unit No. | Shop Name | | | | | |
| 12 | L21-Unit B | Sabic (Thailand) Co., Ltd. | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | </ | | | |

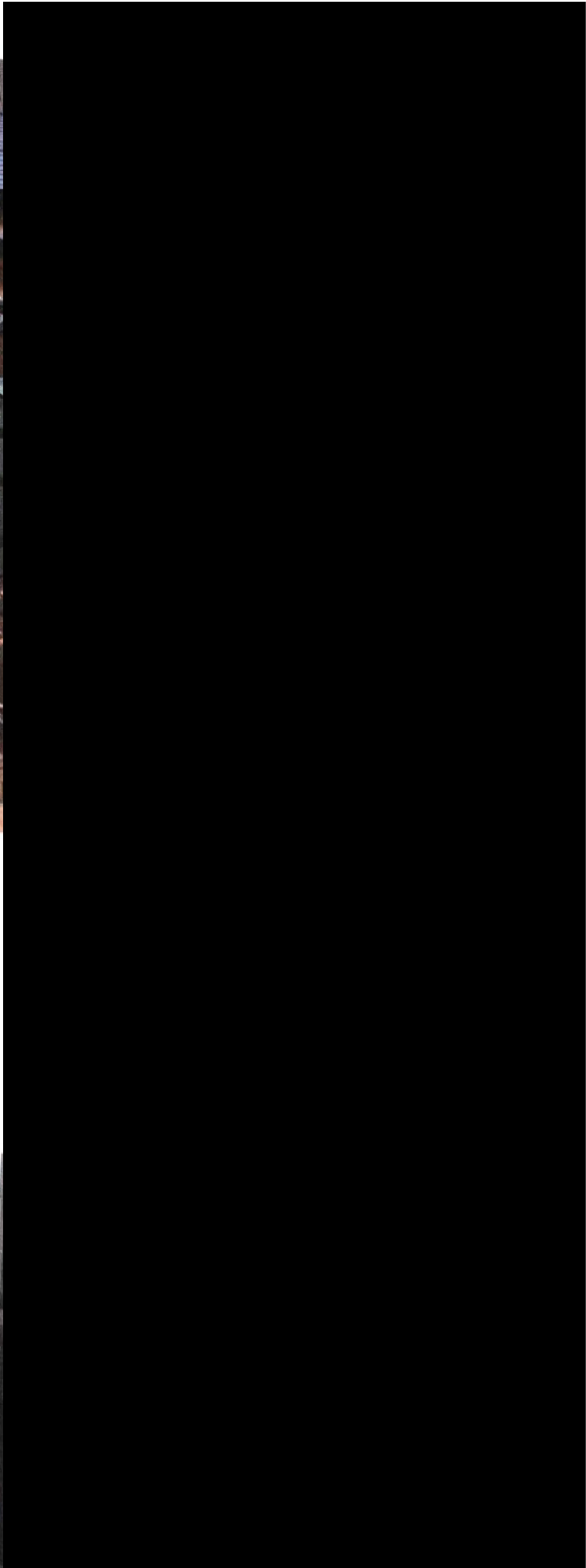
[illegible][illegible]

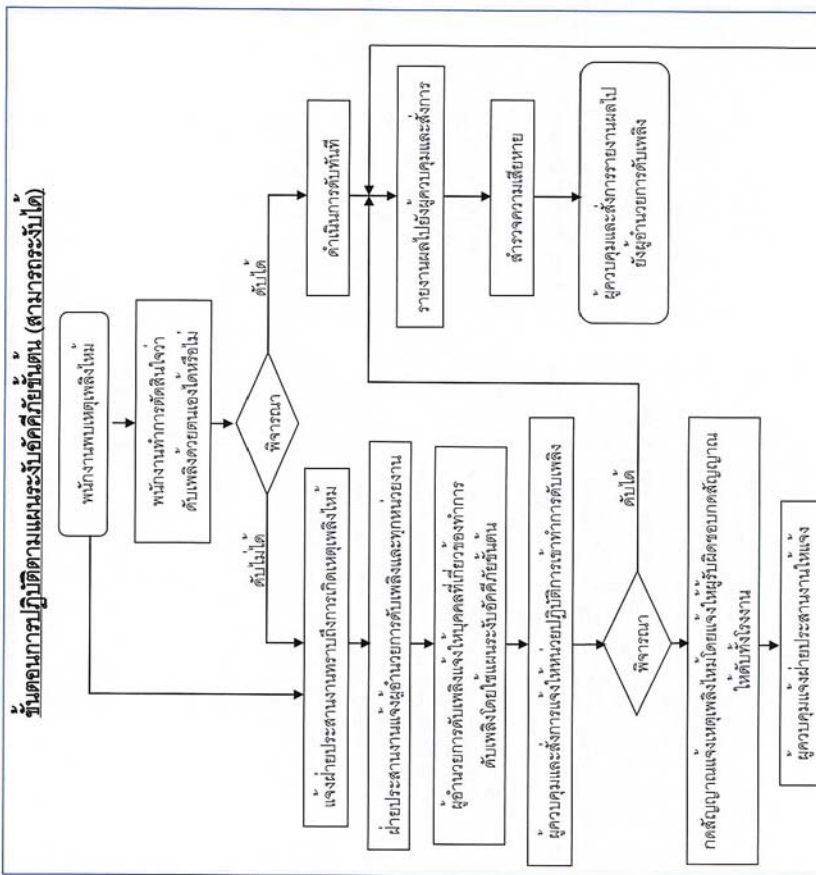
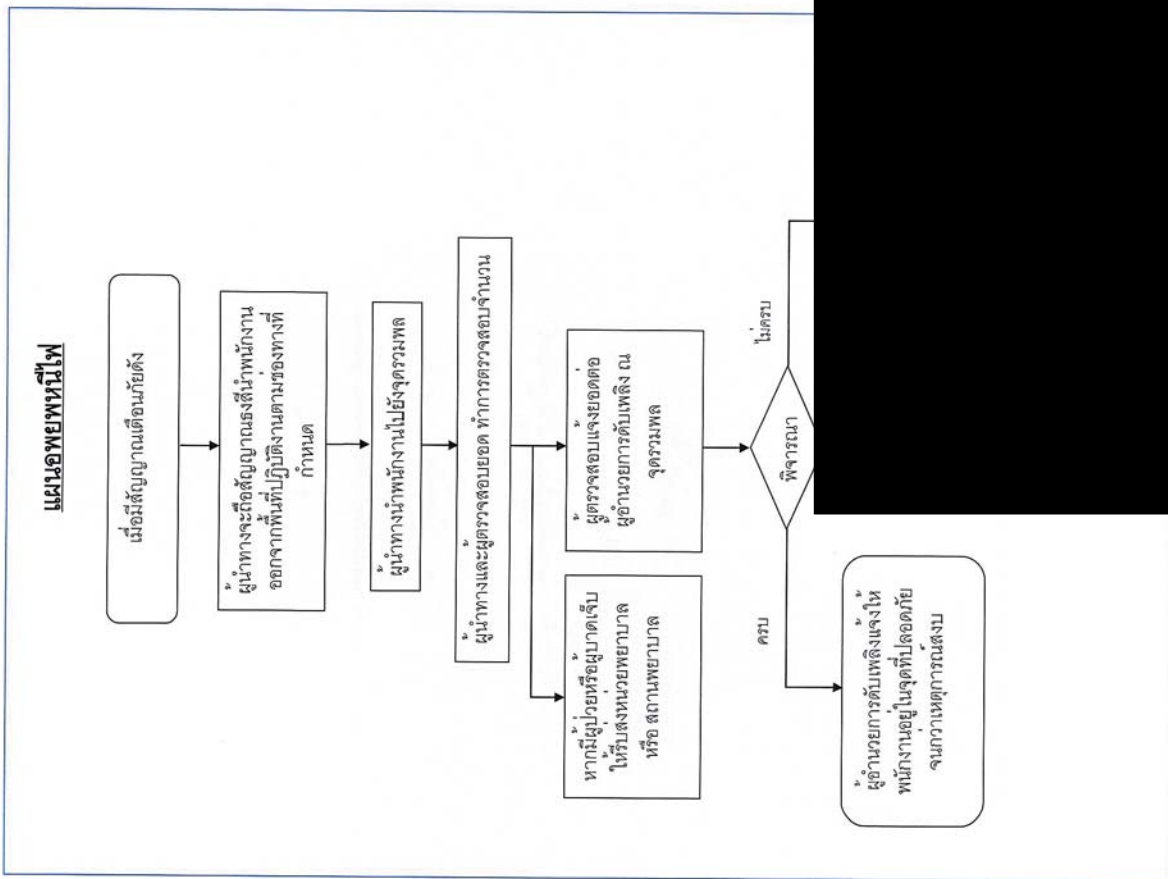


เกษรทาวเวอร์ / วันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

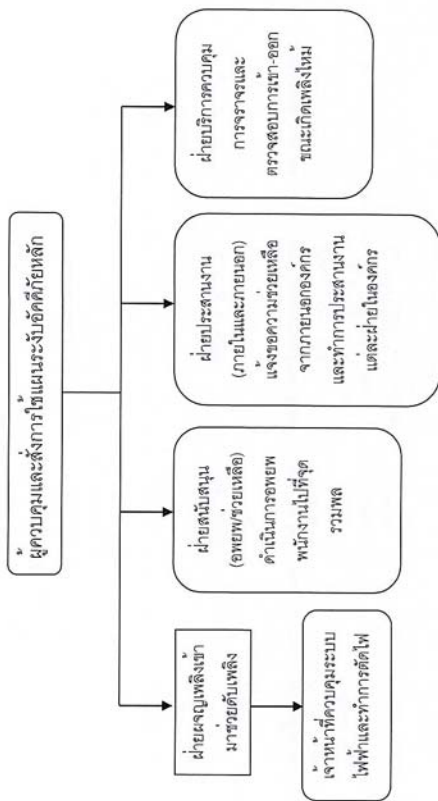
Gayson Tower / 10 Nov 2023

[illegible]





ขั้นตอนการปฏิบัติงานแผนรับอัคคีภัยหลัก (ขั้นจ่ายแรง)



ขั้นตอนการปฏิบัติงานการฉุกเฉิน (แผนปฏิบัติการยามวิกฤต/วันหยุดราชการ)

